

2. melléklet a 2011. évi CLXXXIX. törvényhez

*Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő'
(polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa
és gyermeke számára*

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó: **Boros Tamás**

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve:

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

A. Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Magyargencs**

b) Az ingatlan területnagysága: **1647 m²**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **beépítetlen terület**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **nincs**

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **beépítetlen terület**

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **2024. 10. 22., adás-vétel**

2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Magyargencs**
- b) Az ingatlan területnagysága: **1759 m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **beépítetlen terület**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **nincs**
- e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **beépítetlen terület**
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **2024. 07. 05., adás-vétel**

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Magyargencs**
- b) Az ingatlan területnagysága: **1058 m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **beépítetlen terület**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **nincs**
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **beépítetlen terület**
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **2023. 05. 01., adás-vétel**

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Magyargencs**
- b) Az ingatlan területnagysága: **640 m²**

- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **kivett, beépítetlen terület**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **nincs**
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **beépítetlen terület**
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **2023. 05. 01., adás-vétel**

5.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Magyargencs**
- b) Az ingatlan területnagysága: **1759 m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **beépítetlen terület**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **nincs**
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **beépítetlen terület**
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **2022. 03. 01., adás-vétel**

6.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Magyargencs**
- b) Az ingatlan területnagysága: **3143 m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **nincs**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **gazdasági épület és udvar, 300 m²**
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **gazdasági épület és udvar**

- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **2006. 11. 02., adás-vétel**

7.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Magyargencs**
- b) Az ingatlan területnagysága: **3557 m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **nincs**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **gazdasági épület és udvar**
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **gazdasági épület és udvar**
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **2006. 11. 02., adás-vétel**

8.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Magyargencs**
- b) Az ingatlan területnagysága: **964 m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **kivett, beépítetlen terület**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **nincs**
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **kivett, beépítetlen terület**
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/2**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **2003. 11. 18., adás-vétel**

9.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Magyargencs**
- b) Az ingatlan területnagysága: **1494 m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **nincs**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **lakóház+udvar, 130 m²**
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **lakóház+udvar**
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/2**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **1993. 04. 12., adás-vétel**

10.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Magyargencs**
- b) Az ingatlan területnagysága: **0,32 ha**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **fásított terület**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **nincs**
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **nincs**
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **2017. 09. 11., adás-vétel**

11.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Magyargencs**
- b) Az ingatlan területnagysága: **3,22 ha**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **szántó**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **nincs**

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **nincs**

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **2006-2007. öröklés, osztályos egyezség, adás-vétel**

12.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Magyargencs**

b) Az ingatlan területnagysága: **32,26 ha**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **erdő**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **nincs**

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **nincs**

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **17496/248728**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **2006-2022 öröklés, osztályos egyezség, adás-vétel**

13.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Magyargencs**

b) Az ingatlan területnagysága: **82,67ha**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **erdő**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **nincs**

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **nincs**

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **144509184/222798416**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **2006-2022 öröklés, osztályos egyezség, adás-vétel**

14.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Magyargencs**

b) Az ingatlan területnagysága: **1,6 ha**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **gyep**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **nincs**

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **nincs**

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **2006. 12. 11 öröklés, osztályos egyezség**

15.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Magyargencs**

b) Az ingatlan területnagysága: **27,98 ha**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **erdő**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **nincs**

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **nincs**

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **280/3918**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **öröklés, örökrész ajándékozása, 2008.**

16.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Magyargencs**
- b) Az ingatlan területnagysága: **35,62 ha**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **erdő**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **nincs**
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **nincs**
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **517/4988**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **ajándékozás, adás-vétel 2011-2025**

17.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Magyargencs**
- b) Az ingatlan területnagysága: **54,61 ha**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **erdő**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **nincs**
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **nincs**
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **6121/108086**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adás-vétel, 2016-2024**

18.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Magyargencs**
- b) Az ingatlan területnagysága: **2936 m2**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **erdő**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **nincs**

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **nincs**

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adás-vétel 2022.05.17**

19.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Magyargencs**

b) Az ingatlan területnagysága: **737 m²**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **kivett, beépítetlen terület**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **nincs**

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **kivett, beépítetlen terület**

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adás-vétel 1995.11.20.**

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: **Ford Focus** típus

a szerzés ideje, jogcíme: **2008., adás-vétel**

b) tehergépjármű, autóbusz: **Mazda BT50** típus

a szerzés ideje, jogcíme: **2017, adás-vétel.**

c) mezőgazdasági vontató: **MTZ-550** típus

a szerzés ideje, jogcíme: **2021, adás-vétel**

d) pótkocsi: **MBP 6,5** típus

a szerzés ideje, jogcíme: **2021, adás-vétel**

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) jellege:

típusa:

a szerzés ideje jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: megnevezés db

a szerzés ideje jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

b) gyűjtemény: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

4.* Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

c) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

d) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

e) megnevezés:

a szerzés ideje jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás:Ft

7.* A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: 1.500.000 Ft

8.* Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban: 10.300.000

devizában (forintértéken):

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege:Ft

9.* Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint

2. Pénzintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: forint

IV. Egyéb közlendők

.....

.....

.....

.....

.....

.....

B. Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: **polgármester**

Munkahelye: **Magyargencs Község Önkormányzata**

Szünetelteti-e foglalkozását: igen

nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 1.001.048 Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: **egyéni vállalkozó**

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
egyéni vállalkozó

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): **havi**

d) A jövedelem (bruttó) összege: **0** Ft (vállalkozói kivét nem történt)

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege:

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

C. Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: **Őstermelők családi gazdasága**

2. Gazdasági társaság formája: **Őstermelők családi gazdasága**

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): **tulajdonos**

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: **50%**

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: **80 %**

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: **vezető**

II.

1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája:

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

III.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

IV.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

2026. 01. 10.

