Aláíró: Benczik Zsolt főosztályvezető
2026.11.02. 15:15:49

Veszprém Megyei Kormányhivatal

Ügyiratszám:	VE/30/06772-44/2026.	**Tárgy:**	A „Magyargencs IV. – agyag” védnevű tervezett bányatelken végzendő bányászati tevékenység környezetvédelmi engedélye
Ügyintéző:	Szkurszky Zsolt	**Hiv. szám:**	
Szerv. egység:	Környezetvédelmi Osztály		
Telefon:	88/550-902	**Melléklet:**	

HATÁROZAT

1.0 A Veszprém Megyei Kormányhivatal (a továbbiakban: **Kormányhivatal**) hatáskörében eljárva a **BENTOMIX GROUP Korlátolt Felelősségű Társaság** (9330 Kapuvár, Esterházy Pál sétány 1-3. I. lház. pinceszint, KSH: 32854444-0812-113-08, KÜJ: 104762497) részére a **„*Magyargencs IV. – agyag*” védnevű tervezett bányatelken** folytatott bányászati tevékenységre, a **KAPPEL-BÁNYATERVEZÉS Szolgáltató Kft.** (székhely: 8200 Veszprém, Jutasi u. 21., a továbbiakban: **Meghatalmazott**) által összeállított és az eljárás során benyújtott környezeti hatásvizsgálati dokumentáció, valamint a tudomásomra jutott adatok alapján, a jelen határozatban előírt kötelezettségek betartása mellett

környezetvédelmi engedélyt adok.

2.0 Engedélyes megnevezése, azonosítók:

2.1 Engedélyes megnevezése: BENTOMIX GROUP Korlátolt Felelősségű Társaság
(a továbbiakban: **Engedélyes**)

2.2 Engedélyes székhelye: 9330 Kapuvár, Esterházy Pál sétány 1-3. I. lház. pinceszint

2.3 KSH szám: 32854444-0812-113-08

2.4 Környezetvédelmi Ügyfél Jel (KÜJ): 104762497

2.5 A telephely azonosító adatai:
„Magyargencs IV. – agyag” védnevű tervezett bányatelek
Magyargencs 049/23, 049/31-37, 049/39-40 hrsz. (a továbbiakban: **tervezett bányatelek**)

2.6 Környezetvédelmi Területi Jel (KTJ): 103365997
EOV koordináták: X= 230 000; Y= 517500

3.0 Az engedélyezett tevékenységre vonatkozó általános adatok:

3.1 A tervezett bányatelek elhelyezkedése, alapadatai

A tervezett bányatelek Veszprém megyében, a Pápai járásban, Magyargencs község külterületén, a település központjától É-ra 2,2 km távolságra, a Magyargencs 049/23, 049/31-37, 049/39-40 hrsz. alatti ingatlanokon található. A tervezett bányatelek Magyargencsről Kemenesszentpéter felé

haladva a falut elhagyva ~0,5 km után (a 8412 – Várkesző-Vönöck összekötő útról a ’10 km + 350 m’ szelvénynél) ÉK-re a földútra letérve, majd a földúton 2,1 km távolság után érhető el, de Egyházaskesző felől is megközelíthető földúton.

A tervezett bányatelek teljes területe: 24 ha 240 000 m^2.

A tervezett bányatelek <u>bányászati tevékenységgel érintett része, amelyre a környezetvédelmi engedély vonatkozik</u>:

Ingatlan hrsz.	**Ingatlan területe (m^2)**	**Tervezett bányatelekkel fedett (m^2)**	**Használati jellege szerint**
Magyargencs 049/23	368 034	116 605	szántó
Magyargencs 049/31	15 729	6 977	szántó
Magyargencs 049/32	17 200	7 689	szántó
Magyargencs 049/33	19 546	8 815	szántó
Magyargencs 049/34	17 749	8 075	szántó
Magyargencs 049/35	12 080	5 535	szántó
Magyargencs 049/36	13 554	6 249	szántó
Magyargencs 049/37 ’c’	133 186	48 658	szántó
Magyargencs 049/39	22 353	9 605	szántó
Magyargencs 049/40	49 952	21 791	szántó

Az Engedélyes az alábbi ütemezés szerint tervezi a bányászati tevékenységet:

Dátum	**Érintett ingatlan**	**Kitermelés várható módja**
2026. év	049/23 hrsz.	száraz kitermelés
2027. év	049/23 hrsz.	száraz kitermelés
2028. év	049/23 hrsz.	száraz kitermelés
2029. év	049/23 hrsz.	száraz kitermelés
2030. év	049/23 hrsz.	száraz kitermelés
2031. - 2035. év	049/23 hrsz.	száraz kitermelés
2036. - 2040. év	049/23 hrsz.	száraz kitermelés
2041. - 2045. év	049/23 hrsz.	vízszint alóli kitermelés is
2046. - 2050. év	049/23 hrsz.	vízszint alóli kitermelés is
2051. - 2055. év	049/23 hrsz.	vízszint alóli kitermelés is
2056. - 2060. év	049/23 hrsz.	vízszint alóli kitermelés is

2061. - 2065. év	049/23 hrsz.	vízszint alóli kitermelés is
2066. - 2075. év	049/23 hrsz.	vízszint alóli kitermelés is
2076. - 2085. év	049/39-40 hrsz.	vízszint alóli kitermelés is
2086. - 2095. év	049/31-33 hrsz.	vízszint alóli kitermelés is
2096. - 2105. év	049/34-36 hrsz.	vízszint alóli kitermelés is
2106. - 2125. év	049/37 hrsz.	vízszint alóli kitermelés is

A tervezett bányatelek jellemzői:

Paraméter	**Érték**	**Mértékegység**
Területe	240 000	m2
Területe	24,0	ha
Fedőlap	128,0	mBf
Alaplap	105,0	mBf
A határpillér védősávja szélessége (p_v=)	5,0	m
A határpillér határszöge:	35°- 3°= 32°	°

3.2 A tervezett bányatelek sarokpontjaink töréspontí EOV koordinátái:

Sarokpont jele	**EOV Y (m)**	**EOV X (m)**	**EOV Z (mBf)**
1	517 553,43	229 679,05	125,20
2	517 023,85	230 278,67	127,30
3	517 248,71	230 477,26	127,00
4	517 778,29	229 877,64	125,50

A tervezett bányatelek kapacitása: 30 000 m³/év

A kitermelésre tervezett bentonit és/vagy bentonitos agyag éves maximális mennyisége: **20.000 m³/év** és a meddőanyag éves maximális mennyisége **10.000 m³/év.**

Ez csúcs időszakban évente legfeljebb **200 üzemnapon** átlagosan napi **100 m³** ásványi nyersanyag + **50 m³** meddőanyag kitermelését jelenti.

A kitermelés várható időtartama: 100 év

3.3 A tervezett bányatelek megközelítése, szállítási útvonalak:

A haszonanyag elszállítása a bányából indulva a Magyargencs 0125/2, majd a 0146 helyrajzi számú (hrsz.) földúton keresztül történik. Az útvonal ezt követően a 8412-es jelű, Várkesző–Vönöck közötti összekötő úton halad át Magyargencsen a kemeneshőgyészi útelágazásig, majd

a 8405-ös jelű Nyárád–Kemeneshőgyész összekötő úton folytatódik Békásig. Végül a szállítás a 834-es számú Pápa–Sárvár másodrendű főúton halad Pápa irányába.

A szállítási tevékenység az alábbi útszakaszokat érinti:

- Magyargencs 0125/2 hrsz.-ú földút: 1,1 km
- Magyargencs 0146 hrsz.-ú földút: 1,1 km
- 8412 Várkesző-Vönöck összekötő út (Magyargencsen át Kemeneshőgyész útelágazásig): 3,9 km
- 8405 Nyárád-Kemeneshőgyész összekötő út (Békásig): 5,4 km
- 8405 Nyárád-Kemeneshőgyész összekötő út: 4,7 km
- 834 Pápa-Sárvár másodrendű főút Pápa felé (Pápáig): 5,4 km

3.4 A tervezett bányatelek összesített hatásterülete:

A hatásterülettel érintett település: **Magyargencs**

Hatásterülettel érintett ingatlanok: Magyargencs, 049/10, 049/11, 049/12, 049/13, 049/14, 049/15, 049/16, 049/17, 049/18, 049/19, 049/20, 049/22, 049/23, 049/31, 049/32, 049/33, 049/34, 049/35, 049/36, 049/37, 049/39, 049/40, 060/32, 060/46, 060/48, 060/49, 060/50, 060/51, 060/52, 060/53, 060/54, 060/63, 093, 099/1, 099/2, 099/3, 099/4, 0115, 0120, 0125/2, 0125/4, 0125/22, 0125/23, 0125/24, 0146

Szállítási útvonallal érintett települések: **Magyargencs, Kemeneshőgyész, Békás**

3.5 Az engedélyezett tevékenység részletes leírása:

A tevékenység végzésének időtartama évente: legfeljebb 200 munkanapon, heti 5 üzemnap, nappal (Magyargencs Község Önkormányzatának igényét figyelem előtt tartva, kizárólag a 7:00-17:00 közötti idősávban), 8 órában

Bányászati technológia:

A kitermelési mód: külfejtéses bányászat

A bányászati tevékenység létesítményei:

A tervezett tevékenység építési engedélyköteles létesítményt nem igényel. Az üzemszerű kitermelés megkezdésekor mobil konténert (melegedő és iroda konténert), és mobil illemhelyet telepítenek.

A kitermelés megkezdése előtti telepítési munkák ~ 1 hétig tartanak.

A bányászati tevékenység gépei, berendezései:

- 1 db hidraulikus kotró-rakodó (KOBELCO SK300 LC-11E), (feltáráskor, kitermeléskor, felhagyáskor),
- 1 db gumikerekes homlokrakodó (LIEBHERR L566),

A bányaművelés során az alábbi műveleteket végzik:

- feltárás
- meddő tárolás
- jövesztés,
- készletezés, rakodás
- szállítás
- rekultiváció

A tevékenységet üzemnapi szinten 2 fő gépkezelő és 1-2 fő műszaki felügyelet látja majd el.

A tevékenységet a bányafelügyelet által jóváhagyott kitermelési műszaki üzemi tervben meghatározottak szerint kell végezni. A kitermelési műszaki üzemi terv tartalmazza a bányaművelés tervezett módját, ütemezését, technológiáját.

Technológia:

Feltárás:

A fedőréteg letakarítását homlokrakodóval és hidraulikus kotró-rakodóval tervezik. A letakarítás 2-3 méter széles pásztákban történik. A letakarítás összességében évente 2-3 hetet fog igénybe venni.

Meddő tárolás:

A letakart humuszos feltalajt és meddőanyagot elkülönülten, a tervezett bányatelek határán kialakított védőtöltésben tárolják átmenetileg a felhasználásig.

Jövesztés:

A 4,1-9,1 m átlagosan 6,6 m vastagságú haszonanyag kitermelése részben szárazon, részben víz alól történik. A kitermelést a hidraulikus kotró-rakodóval végzik. A partról történő víz alóli kotráskor a jövesztőgép a partvonallal párhuzamosan helyezkedik el – figyelemmel a talaj terhelésére és teherbíró-képességére, valamint az omlás, a süllyedés, a megcsúszás és a billenés elkerülésére – a partszéltől legalább 2 méterre mozog. A kotrás a gép hatósugarában vertikálisan a haszonanyag aljáig (a feküig) történik.

Készletezés, rakodás:

A kitermelt ásványi nyersanyag a víz alatti kotrásos kitermelést követően a partközeli készlet-térre kerül, ahonnan a haszonanyagot néhány napos szikkadás után a homlokrakodó, vagy a kotró-rakodó rakja fel a vevők járműveire. (A szárazon kitermelt anyagot nem szükséges szikkasztani, egyből a vevők járműveire rakható.)

Szállítás:

A kitermelt ásványi nyersanyag elszállítása a vevők által biztosított tehergépjárműveken történik. A tehergépjárművek mérlegelés után hagyhatják el a bányaterületet. A mérlegelést a rakodást végző munkagép kanalába épített mérőberendezéssel végzik.

Felhagyás:

A tájrendezés alapjául szolgáló újrahasznosítási cél: a leművelt terület tó (horgásztó, jóléti-, pihenőtó és az azt körülvevő rekreációs szárazulat) célú utóhasznosítása.

A bányászati tevékenység teljes befejezését követően egy ~ 15 ha nagyságú 7 – 12 m mélységű bányató jön létre, amelyet 35 ° -os dőlésszögű rézsűk fognak határolni.

Az eredeti terepfelszín a bányászattal megváltozik, ugyanis az ásványi nyersanyag kitermelését követően vizes terület marad vissza alacsonyabb térszínen. A meder alja a ~ 112,9 – 117,6 mBf - i szintek között alakul ki. A tó vízszintje ~124,0 mBf szinten lesz. A bányatavat határoló rézsűk felső (száraz) élei 127,5 - 125,5 mBf szintek között jönnek létre.

A tájrendezési munkák ütemezése a műszaki üzemi tervben folyamatosan történik, így a termelés előrehaladásával a visszamaradt terület tájrendezését folyamatosan végzik.

A keletkező tó végrézsűjének partvonalának kialakítását a meddőhányón tárolt anyagból valósítják meg. A parti sávot a szárazon maradó rézsűket a védőtöltésből nyert humuszos földdel fedik le.

A rekultivációt követően a terület esztétikailag is rendezett képet fog mutatni, és megfelelően illeszkedik a környező tájba.

4.0 Környezetvédelmi előírások:

4.1 Levegőtisztaság-védelmi előírások

4.1.1 A tevékenység végzése során tilos a levegő olyan mértékű terhelése, amely légszennyezettséget okoz. A tevékenységet úgy kell végezni, hogy abból a lehető legkevesebb légszennyező anyag kerüljön a környezetbe.

4.1.2 A bányászati tevékenységet és a szállítási munkákat csak megfelelő műszaki állapotú, a környezetvédelmi előírásokat kielégítő gépekkel lehet végezni. A szállítójárművek és munkagépek üzemeltetését úgy kell megtervezni/megszervezni, hogy felesleges égéstermék kibocsátással járó üzemeltetés ne történjen.

4.1.3 A bányászati tevékenységből származó porkibocsátást a szükséges intézkedések megtételével a lehető legkisebb mértékűre kell csökkenteni. A porképződés csökkentése érdekben **a belső utak tisztán tartásáról, illetve – időjárástól függően – a belső utak, a szállítással érintett földutak locsolásáról gondoskodni kell**.

4.1.4 A szállított anyag által okozott levegőterhelés megelőzése érdekében a kiszállítás **zárt, vagy ponyvázott tehergépjárművekkel** történhet.

4.2 Zaj- és rezgésvédelmi előírások

4.2.1 A tervezett tevékenységből nem származhat a védendő területeken határértéket meghaladó környezeti zajterhelés.

4.2.2 A gépi berendezések, zajforrások korszerűségét, műszaki állapotát rendszeresen felül kell vizsgálni, és folyamatos karbantartásával kell biztosítani a zajkibocsátás minimalizálását és a zaj- és rezgésterhelési határértékek teljesülését a védendő területeken.

4.2.3 Az Engedélyes a környezeti zajforrás területén és hatásterületén bekövetkező minden olyan változást, amely a zajterhelés vagy a hatásterület megváltozását eredményezheti 30 napon belül a köteles a Kormányhivatalnak bejelenteni.

4.3 Földtani közeg védelmi előírások:

4.3.1 A kivitelezéshez használt gépjárművek, munkagépek rendszeres karbantartásával meg kell akadályozni az üzemzavarokat, valamint a kioldódó szennyezőanyagot tartalmazó anyagok kültéri, fedetlen és műszaki védelem nélküli helyen történő tárolása – akár ideiglenes jelleggel is – tilos. Az üzemanyag töltést, a munkagépek javítási munkálatait úgy kell elvégezni, hogy üzemanyag, kenőanyag a talajba, felszín alatti vízbe ne kerülhessen.

4.4 A környezethasználat bemutatása

4.4.1 A bányászati tevékenység előrehaladásáról **éves összefoglaló jelentést kell küldeni** a Kormányhivatal (környezetvédelmi hatóság) részére, melynek tartalmaznia kell a tevékenység előrehaladását a tervezett ütemezéshez képest, a környezetre gyakorolt hatás megfigyeléséhez rendelkezésre álló mérési adatokat és azok értékelését a környezeti elemek igénybevétele és a jogszabályban és a jelen határozatban foglalt előírásoknak megfelelés tekintetében, az éghajlatváltozással összefüggésben alkalmazott intézkedéseket, mindezt fotódokumentációval alátámasztottan.

Határidő: Első alkalommal a tevékenység megkezdését követő év február 28-ig, majd azt követően évente február 28-ig.

5.0 A környezetvédelmi engedély kiadására irányuló eljárásban vizsgált szakkérdésekhez kapcsolódó előírások:

5.1 Kulturális örökségvédelmi előírások

5.1.1 A bányaművelési tevékenység során a bányatelken fekvő nyilvántartott régészeti lelőhely védelmét és megőrzését biztosító védőpillér területén a talajtakaró bolygatását kerülni kell. A

védőpillér területén megelőző régészeti feltárás nélkül letakarítást nem lehet végezni. A megelőző feltárás költsége beruházót terheli.

5.2 Táj- és természetvédelmi előírások

5.2.1 A bányaművelést úgy kell végezni, hogy a talaj külön deponálva, gyommentesen az újrafelhasználásig megtartható legyen. A biológiai helyreállításhoz más helyről hozott humuszos termőtalaj csak akkor használható fel, ha az idegen talajjal együtt behozott magvak nem veszélyeztetik a terület elgyomosodását, nem okoznak flóraszennyezést.

5.2.2 A bányaudvarban, művelés alatt nem álló falakon, depóniákban megjelenő védett állatok egyedeinek zavarása, veszélyeztetése, engedély nélküli elpusztítása, élőhelyeinek veszélyeztetése, károsítása tilos.

5.2.3 A bányaterületen létrejövő **vizes élőhelyek**et, védett kétéltűek, hüllők észlelése esetén, a szaporodási időszakban meg kell őrizni, bányászati tevékenységgel veszélyeztetni nem lehet. Amennyiben a kitermelés miatt a jelzett vizes élőhelyek megszüntetése indokolttá válik, a megszüntetést a területen esetlegesen előforduló kifejlett védett egyedek mentésével, a természetvédelmi hatósággal egyeztetett és engedélyezett időpontban kell végezni.

5.2.4 **A tájrendezési feladatokat a kitermeléssel párhuzamosan** kell ütemezni a tervezett újrahasznosítási cél (bányató) kialakításával. **A bolygatott felszíneken az inváziós és allergén növényfajok** megtelepedését és terjedését rendszeres **mechanikai irtásukkal meg kell akadályozni.**

5.3 A termőföld mennyiségi védelme szempontjából:

5.3.1 A tervezett külszíni bányászati tevékenység termőföldeket érint, ezért a más célú hasznosítási tevékenység megkezdése előtt, az érintett, termőföld besorolású, de erdőtől különböző művelési ágú ingatlan más célú hasznosítását engedélyeztetni kell hatóságunknál. Az engedélyezési eljárás alá eső tevékenység végzése, létesítmény elhelyezése, jogosultság gyakorlása a települési átlagnál gyengébb minőségű termőföldeken, a lehető legkisebb mértékű termőföld igénybevételével kell, hogy történjen.

5.3.2 Külfejtéses bányászati tevékenység végzéséhez kizárólag átlagosnál gyengébb minőségű termőföld végleges más célú hasznosítása engedélyezhető. Ezen feltétel fennállása esetén – kivéve, ha beruházási célterületről van szó – sem engedélyezhető a termőföld végleges más célú hasznosítása, ha a kérelemmel érintett település külterületén lévő földrészletek összterületének 25%-át meghaladja az ilyen célból már igénybevett és az ilyen célra felhasználni engedélyezett, de még igénybe nem vett termőföldek együttes területe..

5.3.3 A tervezett tevékenységgel érintett ingatlanokkal szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását akadályozni nem lehet.

5.4 Hulladékgazdálkodási előírások

5.4.1 A tevékenység végzése során képződő, nem bányászati hulladékok kizárólag az adott hulladékra engedéllyel és feljogosítással rendelkező szervezetnek adhatók át.

5.4.2 A tevékenység végzése során képződő, nem bányászati hulladékokat az Engedélyes köteles – amennyire az műszaki, környezetvédelmi és gazdasági szempontból megvalósítható – elkülönítetten gyűjteni. Az elkülönítetten gyűjtött hulladékot más hulladékkal vagy eltérő tulajdonságokkal rendelkező más anyagokkal összekeverni tilos. Az esetlegesen keletkező veszélyes hulladékok környezetszennyezést kizáró gyűjtéséről gondoskodni kell.

5.4.3 A területre bárminemű hulladék beszállítása tilos.

5.4.4 Az Engedélyes köteles a terület őrzéséről gondoskodni, az esetleges jogellenes hulladékelhelyezést megakadályozni.

5.4.5 A tevékenység során esetlegesen felszínre kerülő szennyezett anyagok szakszerű kitermelésével és ártalmatlanításával mentesíteni kell a területet.

5.5 Vízügyi és vízvédelmi előírások

5.5.1 A bánya nem funkcionálhat a vegyszerrel szennyeződhető területek vízgyűjtőjeként.

5.5.2 A munkagépek karbantartása szakszervizben végezhető.

5.5.3 A bánya területén későbbiekben kialakuló bányatóból **évente vízszintmérés** és **évente egyszeri vízminőségvizsgálat** végzendő pH, vezetőképesség, foszfát, ammónium, nitrit, nitrát komponensekre. **Az eredmények minden év december 31-ig megküldendők a Vas Megyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály részére**.

5.5.4 A bányaművelés befejezése után kialakuló bányató fenntartásának, hasznosításának engedélyezéséhez a bányatóval érintett ingatlanok tulajdonosának – a bányabezárással összefüggő tájrendezési feladatokat meghatározó bányahatósági határozat közlését követő egy éven belül – a vízügyi hatóságtól a külön jogszabályban meghatározott mellékletek csatolásával vízjogi üzemeltetési engedélyt kell kérnie.

5.5.5 A környezetvédelmi engedély érvényességének lejárta utáni – vízszint alóli termelést érintő - időszakra vonatkozó engedélyezési dokumentáció összeállítása során meg kell határozni a térségi víztartó rétegek helyzetét, és hidraulikai modellezéssel kell biztosítani a jelen érvényességi idő letelte után várható talajvízszint alóli kitermelés hatásainak számítását.

6.0 Szakhatósági előírások:

6.1 Az eljárásban szakhatóságként közreműködő Veszprém Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 2026. július 29-én kelt, 36900/804-1/2026.ált. iktatószámú szakhatósági állásfoglalásának rendelkező része:

„A Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (székhely: 8200 Veszprém, József Attila u. 36.; a továbbiakban: Kormányhivatal) fenti hivatkozási számú megkeresése alapján a BENTOMIX GROUP Kft. (székhely: 9330 Kapuvár, Esterházy Pál sétány 1-3. I. lház. pinceszint, KSH száma: 32854444-0812-113-08., KÜJ: 104762497) meghatalmazásában eljáró „KAPPEL-BÁNYATERVEZÉS" Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 8200 Veszprém, Jutasi út 21.; adószám: 24723509-2-19; cégjegyzékszám: 19-09-516682; a továbbiakban: „KAPPEL-BÁNYATERVEZÉS Kft.") kérelmére, a "Magyargencs 049/23, 049/31-37, 049/39-40 hrsz.-ú ingatlanokon (tervezett „Magyargencs IV. – agyag" bányatelek) tervezett külszíni bányászati tevékenységre vonatkozó környezetvédelmi engedélyének megadásához a természeti katasztrófáknak való kitettség szakkérdésével kapcsolatban katasztrófavédelmi szempontból

h o z z á j á r u l o k*.*

A szakhatósági állásfoglalás ellen önálló fellebbezésnek helye nincs, az csak az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg."

6.2 Az eljárásban - kijelölés alapján - szakhatóságként közreműködő Csóti Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének Cs/448-3/2026. Hiv.számú szakhatósági állásfoglalása szerint:

„A Csóti Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője Cs663-6/2026. ügyiratszámú szakhatósági állásfoglalásában nyilatkozott, hogy a Dokumentációban szereplő bányatelek létesítés és a tervezett kül-színi bányászati tevékenység Magyargencs Község Önkormányzat Képviselő-testületének Magyargencs község Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 10/2012 (XI.5.) önkormányzati rendeletének előírásaival nem ellentétes, amennyiben azokat a telekalakítás, a magánút kialakítása, az örökségvédelem, a településkép védelem vonatkozásában betartják. A Cs663-6/2026. Ügyiratszámú szakhatósági állásfoglalásban foglaltakat jelen környezeti hatásvizsgálati eljárásban is fenntartjuk.

Külön tervlapon kérjük ábrázolni, hogy a bányatelek Dokumentációban megjelölt koordinátái az érintett szakaszon megegyeznek a Külterületi Szabályozási Terven jelölt övezeti határral. A dokumentáció 20. oldalán Google térképre vetített bányatelek telekhatára a 0125/2. hrsz.-ú út felől, valamint a bányatelek délnyugati oldalán nem egyezik az övezeti határral. Ugyanezt jelzi a 3/a. ábra tervezett bányatelek határvonala is.

Telekalakítás során az övezeti határvonalon telekhatárt kell kialakítani és a létrejövő telkek közterület kapcsolatait biztosítani szükséges, így amennyiben a jelölt bányatelek határon új telekhatár létesül, úgy igazolni szükséges, hogy a bányatelek és a 0125/2. hrsz.-ú út, valamint a délnyugati övezethatár közötti maradék telek terület önálló telekként kialakítható-e. Kérjük az állami főépítésszel egyeztett változási, telekalakítási vázrajz csatolását és a koordináták igazolását."

7.0 Érvényességi idő és felülvizsgálat

7.1 A környezetvédelmi engedély **2036. november 30-ig** érvényes.

7.2 A környezetvédelmi engedély érvényességi idejének lejártakor, amennyiben a környezethasználó a tevékenységet továbbra is folytatni kívánja, a *környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvénynek (a továbbiakban: **Kvt.**) a felülvizsgálatra vonatkozó rendelkezéseit (Kvt.73-76. §, 78-80. §) kell alkalmazni.

Amennyiben a tevékenységet folytatni kívánja, úgy a felülvizsgálati dokumentációt – melynek összeállításakor a jelen határozat 5.5.5 pontjában előírtakat is figyelembe kell venni – **2036. augusztus 15-ig kell benyújtani a Kormányhivatalhoz.**

8.0 Értesítési és bejelentési kötelezettség:

8.1 A kivitelezési tevékenység megkezdését a Kormányhivatalhoz **tizenöt napon belül** írásban be kell jelenteni.

8.2 A környezetvédelmi engedélyben alapul vett üzemeltetési körülmények, a létesítmények kiterjedésének jelentős megváltozását, illetve a tervezett jelentős megváltoztatását, továbbá az engedélyes személyének változását az érdekelt köteles a Kormányhivatalhoz **tizenöt napon belül** írásban bejelenteni.

8.3 Ha a tevékenység megvalósítása során az önmagukban nem jelentős módosítást jelentő változások három év alatt elérik a környezeti hatásvizsgálat és egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Khvr.**) vonatkozó pontjában megadott küszöbértéket, a környezethasználó ezt köteles jelenteni a Kormányhivatalnak.

8.4 Az Engedélyes azonnal köteles jelenteni a Kormányhivatalnak a **havária eseményeket**, a **tervezettől eltérő üzemi állapotokat**.

Az Engedélyes a lehető legrövidebb időn belül köteles értesíteni a következő hatóságokat bármely olyan esetben, amely a felszíni víz vagy a felszín alatti víz, a levegő vagy a földtani közeg veszélyeztetését vagy szennyezését okozhatja, és sürgős beavatkozást igényel/igényelhet.

- A Veszprém Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályát (8200 Veszprém, József Attila u. 36., telefon: 88/550-878) a levegő, a felszín alatti víz és a földtani közeg, az épített környezet, az élővilág, és természeti terület veszélyeztetése vagy szennyezése esetén
- A Vas Megyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály, Vízügyi és Vízvédelmi Osztályát (9700 Szombathely, Vörösmarty M. u. 2., telefon: 94/508-393) a felszíni víz, a felszín alatti víz és a földtani közeg veszélyeztetése vagy szennyezése esetén

- A Veszprém Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságot (8200 Veszprém, Dózsa Gy. u. 31., telefon: 88/620-808, veszély esetén: 112 vagy 105) tűz- és katasztrófahelyzet esetén
- A Veszprém Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztályát (8200 Veszprém, József A. u. 36., telefon: 88/550-928) az emberi egészséget veszélyeztető baleset és üzemállapot kialakulása esetén.

Az értesítés részeként meg kell adni az esemény bekövetkezésének dátumát és pontos idejét, a bekövetkezésének részletes okait, körülményeit, valamint a kibocsátások lehetőség szerinti legkisebb mértékűre való csökkentése és a megismétlődés elkerülése érdekében tett intézkedéseket.

Az Engedélyes a tevékenysége során bekövetkező környezetveszélyeztetés, illetve környezetkárosodás helyéről, jellegéről és mértékéről köteles haladéktalanul értesíteni, továbbá az észleléstől számított 8 napon belül írásban is tájékoztatni a Kormányhivatalt.

8.5 A tevékenység szüneteltetését, befejezését legkésőbb a szüneteltetést, felhagyást megelőző **30. napig** írásban a Kormányhivatalhoz be kell jelenteni. A tevékenység felhagyásának bejelentésével egyidejűleg meg kell küldeni a Kormányhivatalnak a felhagyáshoz szükséges intézkedések meghatározására vonatkozóan elkészített ütemezett tervet.

8.6 Az Engedélyes köteles a hatályos jogszabályoknak megfelelően az előírások szerinti végzettséggel rendelkező <u>környezetvédelmi megbízottat</u> alkalmazni.

9.0 A szabályozás köre

9.1 Jelen határozat nem értelmezhető a hatályos jogszabályokkal ellentétesen.

9.2 Jelen határozat egyéb engedélyek beszerzése alól nem mentesít.

9.3 A Kormányhivatal a jelen határozatban szereplő kötelezettségek önkéntes teljesítésének elmaradása esetén végrehajtási eljárás keretében teszi meg a szükséges intézkedéseket.

9.4 A Kormányhivatal **a környezetvédelmi engedélyt visszavonja, ha a véglegessé válástól számított öt éven belül** a tevékenység megvalósítását vagy az ahhoz szükséges építési előkészítési munkákat nem kezdték meg, vagy a jogosult nyilatkozik arról, hogy a környezetvédelmi engedéllyel nem kíván élni, vagy az engedélyezéskor fennálló feltételek lényegesen megváltoztak.

10.0 Az eljárás igazgatási szolgáltatási díja 1.822.500 Ft, – azaz *egymillió-nyolcszázhuszonkettőezer - ötszáz forint* – amelyet az Engedélyes köteles viselni. Az igazgatási szolgáltatási díj megfizetésre került, egyéb eljárási költség nem merült fel.

11.0 Közhírré tétel:

Jelen határozattal megkeresem a Nemesgörzsönyi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy az eljárásban részt vett Magyargencs, Kemeneshőgyész, Békás településeken <u>a határozat kézhezvételét követő harmadik napon gondoskodjon a határozat helyben szokásos módon történő nyilvános közzétételéről</u>, és a közzétételt követő öt napon belül tájékoztassa a Kormányhivatalt a közzététel időpontjáról, helyéről, valamint a határozatba való betekintési lehetőség módjáról.

Továbbá intézkedek a határozatnak **a Kormányhivatal elektronikus tájékoztatásra szolgáló honlapján történő közhírré tételéről**.

12.0 A határozatot hatósági nyilvántartásba veszem.

13.0 Jelen határozat ellen, **a közléstől számított 15 napon belül**, a környezetvédelmi hatósági ügyekért felelős helyettes államtitkárhoz címzett, de a Veszprém Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályához (8200 Veszprém, József Attila u. 36., KRID: 346009700) benyújtandó **fellebbezéssel lehet élni**.

Ha a hatóság a döntést nem nyilvánította azonnal végrehajthatónak, **a fellebbezésnek a döntés végrehajtására halasztó hatálya van**.

A jogi képviselővel eljáró ügyfél, valamint a gazdálkodó szervezet a fellebbezést kizárólag elektronikus úton, az e-Papír szolgáltatás használatával az epapir.gov.hu oldalon nyújthatja be. A jogi képviselő nélkül eljáró természetes személy elektronikus úton, az e-Papír szolgáltatás használatával benyújtott, továbbá papír alapon benyújtott fellebbezéssel is élhet.

Az e-Papír szolgáltatás használatával benyújtott fellebbezés benyújtásakor az alábbiak kiválasztása szükséges: Témacsoport: Kormányhivatali ügyek – Ügytípus: Környezet és természetvédelmi feladatok – Címzett: Veszprém Megyei Kormányhivatal.

Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet.

A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A jogorvoslati eljárás díja az alábbiak kivételével az eljárásért fizetendő igazgatási szolgáltatási díj 50%-a, azaz 911.250 Ft, (kilencszáztizenegyezer-kétszázötven forint).

Civil szervezet által benyújtott fellebbezés esetén – kivéve ha az engedélyezési eljárás a jogorvoslatot benyújtó civil szervezet kérelmére indult –, valamint az egységes környezethasználati engedélyezés hatálya alá tartozó tevékenységeknél és a környezeti hatásvizsgálatnál a természetes személyek által benyújtott fellebbezés esetén a jogorvoslati eljárásért fizetendő díj az eljárásért fizetendő igazgatási szolgáltatási díj 1%-a, de legalább 5000 Ft, azaz jelen esetben 18.225 Ft (tizennyolcezer-kettőszázhuszonöt forint).

A díjat a jogorvoslati eljárás kezdeményezésekor a Kormányhivatal 10048005-00299516-38100004 előirányzat-felhasználási számlájára kell banki átutalással teljesíteni, vagy a nem elektronikusan kezdeményezett fellebbezési eljárás esetén készpénz-átutalási megbízás útján befizetni. A díj megfizetését igazoló bizonylatot vagy annak másolatát a jogorvoslati kérelem előterjesztéséhez mellékelni kell.

A szakhatóság állásfoglalása ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az a jelen döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

INDOKOLÁS

A Kormányhivatalnál az Engedélyes megbízásából a Meghatalmazott által benyújtott kérelem és a „*Magyargencs IV. – agyag*” védnevű tervezett bányatelken tervezett külszíni bányászati tevékenység megvalósítására vonatkozóan elkészített környezeti hatástanulmány dokumentáció (a továbbiakban: **Dokumentáció**) alapján 2026. július 21-én VE/30/06772/2026. ügyiratszámon környezeti hatásvizsgálati eljárás indult.

A kérelem szerint végezni kívánt tevékenység *a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról* szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Khvr.**) 3. számú mellékletének 19. pontjában („*Egyéb bányászat (amennyiben nem tartozik az 1. számú mellékletbe), kivéve az önállóan létesített ásványfeldolgozó üzemet*”) nevesített, így a Khvr. 3. § (1) bekezdés a) pontja alapján a környezetvédelmi hatóság előzetes vizsgálatban hozott döntésétől függően környezeti hatásvizsgálatra kötelezett tevékenység.

A Kormányhivatal a VE/30/00591-22/2026. ügyiratszámú határozatában megállapította, hogy **a tervezett tevékenységből adódóan a levegőtisztaság-védelmet, a zaj- és rezgésvédelmet érintően, valamint a felszín alatti vizeket érintően jelentős környezeti hatás feltételezhető, ezért környezetvédelmi,**

vízvédelmi és egyben ivóvízbázis védelmi szempontból <u>környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása indokolt</u>.

Az előzőekre tekintettel benyújtásra került tárgyi kérelem mellékletét képező Dokumentációt Kappel Gizella okl. bányamérnök, környezetvédelmi szakértő, Berkes Sándor okl. gépészmérnök, környezetvédelmi szakértő és Brucker Attila okl. táj- és kertépítészmérnök, táj- és élővilágvédelmi szakértő állította össze.

Tekintettel arra, hogy a tárgyi eljárás 8 napon belül, szakhatósági állásfoglalás szükségességére tekintettel nem volt lefolytatható, *az általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: **Ákr.**) 43. § (1) bekezdés c) pontjában foglaltakra tekintettel a **VE/30/06772-4/2026. ügyiratszámon** tájékoztattam a Meghatalmazottat a teljes eljárásra való áttérésről.

A környezetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2025.(VI. 19.) EM rendelet (a továbbiakban: **Díjr.**) 2. § (1) bekezdése alapján igazgatási szolgáltatási díjat kell fizetni az 1-4. mellékletben meghatározott eljárásokért. A tárgyi tevékenységre vonatkozó **igazgatási szolgáltatási díj mértéke** a Díjr. 2. melléklet 2. pontjára tekintettel 1.822.500,- Ft, azaz *egymillió- nyolcszázhuszonkettőzer - ötszáz forint*, melynek megfizetése a kérelem benyújtásakor igazolásra került.

<u>Közzététel:</u>

A Khvr. 8. § (1) bekezdése alapján az eljárás megindításáról a VE/30/06772-5/2026. ügyiratszámú közleményt tettem közzé a Kormányhivatal honlapján, továbbá a közleményt a Khvr. 8. § (2) bekezdése alapján VE/30/06772-6/2026. ügyiratszámon megküldtem a tevékenység telepítési helye szerinti település (Magyargencs) jegyzőjének (Nemesgörzsönyi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője) a közterületen és a helyben szokásos módon történő közhírré tétel céljából.

A Nemesgörzsönyi Közös Önkormányzati Hivatal Mg/75-6/2026. ügyiratszámú levele szerint (ügyiratszámunk: VE/30/06772-23/2026.) a VE/30/06772-5/2026. ügyiratszámú közlemény közzétételre került a Magyargencs község hirdetőtábláján, továbbá a település honlapján.

A közleményben foglaltaknak megfelelően az eljárás alatt az érintett nyilvánosság számára a rendelkezésemre álló dokumentációkba, valamint az ügyfelek részére az eljárás iratanyagába a betekintési lehetőséget a Kormányhivatal ügyfélfogadási rendjének megfelelően folyamatosan biztosítottam.

A közhírré tett közleményre észrevétel nem érkezett, környezetvédelmi érdekek képviseletére alakult civil szervezet, vagy más személy ügyféli minőségben történő részvételi szándékát nem jelentette be.

Tekintettel arra, hogy a tervezett bányászati tevékenységgel érintett ingatlanok az Engedélyestől eltérő személyek tulajdonában vannak, az alábbiak szerint adtam tájékoztatást a megindult környezeti hatásvizsgálati eljárásról:

VE/30/06772-30/2026. ügyiratszámon tájékoztattam a Magyargencs 049/32 és 049/40 hrsz.-ú ingatlanok tulajdonosát, valamint a Magyargencs 049/23, 049/33 és 049/36 hrsz-ú ingatlanok résztulajdonosát. VE/30/06772-31/2026. ügyiratszámon a Magyargencs 049/23, 049/36 és 049/39 hrsz-ú ingatlanok résztulajdonosát, VE/30/06772-32/202. ügyiratszámon az Magyargencs 049/23, 049/33, 049/36, 049/37 és 049/39 hrsz-ú ingatlanok résztulajdonosát, VE/30/06772-33/2026 ügyiratszámon a Magyargencs 049/31 hrsz-ú ingatlan tulajdonosát, VE/30/06772-34/2026. ügyiratszámon a Magyargencs 049/37 hrsz-ú ingatlan résztulajdonosát, VE/30/06772-35/2026 ügyiratszámon a Magyargencs 049/34 hrsz-ú ingatlan tulajdonosát és VE/30/06772-36/2026. ügyiratszámon a Magyargencs 049/35 hrsz-ú ingatlan tulajdonosat az eljárás megindításáról, és tájékoztatást adtam arról, hogy amennyiben a tárgyi eljárás jogukat vagy jogos érdeküket közvetlenül érinti, úgy kérelmezhetik ügyféli jogállásuk megállapítását. Az értesítettek részéről észrevétel, valamint ügyféli jogállás megállapítása iránti kérelem nem érkezett.

<u>Tevékenység helye szerinti település nyilatkozata:</u>

A Khvr. 1. § (6b) bekezdése alapján a környezeti hatásvizsgálati eljárásban a tevékenység telepítési helye szerinti település önkormányzat ügyfélnek minősül, aki a Kormányhivatal által megküldött kérelem és mellékletei tekintetében a kézhezvételtől számított 15 napon belül nyilatkozhat. A fentiekre tekintettel a

VE/30/06772-16/2026. ügyiratszámon megkerestem az érintett Magyargencs Község Önkormányzatát (a továbbiakban: **Önkormányzat**) ügyféli minőségben történő nyilatkozattétel céljából.

Az Önkormányzat részéről észrevétel, nyilatkozat nem érkezett.

Közmeghallgatás:

A Khvr 9. § (1) bekezdése és *a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény* 91/C. § (2) bekezdés c) pontja alapján – VE/30/06772-17/2026. ügyiratszámú végzéssel **közmeghallgatás tartását rendeltem el**, melyet – a Khvr 9. § (3), (6)-(7) bekezdéseire tekintettel – megküldtem a tevékenység telepítési helye szerinti (Magyargencs) település jegyzőjének (Nemesgörzsönyi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője) a közterületen és a helyben szokásos módon történő közhírré tétel céljából.

A Nemesgörzsönyi Közös Önkormányzati Hivatal Mg/75-6/2026. ügyiratszámú (ügyiratszámunk: VE/30/06772-23/2026.) levele szerint a VE/30/06772-17/2026. ügyiratszámú végzés közzétételre került a Magyargencs község hirdetőtábláján, továbbá a település honlapján.

A 2026. szeptember 03-án 10.30 órai kezdettel a Magyargencs Önkormányzati Hivatal épületében megtartott közmeghallgatáson a Kormányhivatal képviselői, az Engedélyes ügyvezetője, a Meghatalmazott, Magyargencs Község Önkormányzatának polgármestere, a Nemesgörzsönyi Közös Önkormányzati Hivatal aljegyzője, valamint lakosság részéről 1 fő (a továbbiakban: **lakos**) jelentek meg.

Az Ákr 78. § (4) bekezdésére tekintettel a közmeghallgatásról hangfelvételt készült, így a VE/30/06772-39/2026. ügyiratszámú jegyzőkönyv a csak az eljárási cselekményen résztvevő személyek azonosításához szükséges adatokat, valamint az elkészítés helyét, idejét tartalmazza. A Khvr. 9 § (9) bekezdésére tekintettel **a hangfelvétel Kormányhivatal honlapján történő elektronikus közzétételéről 2026. szeptember 04-én gondoskodtam**.

A közmeghallgatáson a Meghatalmazott bemutatta a tervezett tevékenységet és a szállítási útvonalat.

A közmeghallgatáson résztvevő Magyargencs polgármestere nyilatkozta: A lakosság részéről felmerült kérdések, főleg a szállítási útvonallal kapcsolatosak tisztázódtak, a település kérései teljesítésére az Engedélyes ígéretet tett és a tervezett tevékenységgel kapcsolatban nem merült fel kifogás.

Szakkérdések vizsgálata:

A környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Kvhat.R.**) 11. § (1) bekezdése és 12/A § alapján, **a területi környezetvédelmi hatóság a Kvhat.R. 3. és 8. mellékletében meghatározott szakkérdéseket is vizsgálja**, ha a mellékletekben megjelölt feltételek fennállnak.

Közegészségügyi szempontból *(Kvhat.R. 3. melléklet 3. sor):*

A Dokumentációt a környezet- és település-egészségügyre, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére kiterjedően **szakmai szempontból megvizsgáltam, és megállapítottam, hogy az abban foglaltak közegészségügyi feltételeknek megfelelnek, kizáró ok nem merült fel.**

A Dokumentációban foglaltak alapján a bányászati tevékenység végzésére vonatkozó környezetvédelmi engedély közegészségügyi szempontból kikötések nélkül kiadható.

Kulturális örökségvédelmi szempontból (Kvhat.R. 3. melléklet 4. sor):

Veszprém Megyei Kormányhivatal Építésügy és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Osztály 4. VE/51/00663-3/2026. ügyiratszámú hivatalos feljegyzése szakkérdés vizsgálatról:

"*A „Magyargencs 049/23, 049/31-37, 049/39-40 hrsz.-ú ingatlanokon (tervezett „Magyargencs IV. agyag" bányatelek) tervezett külszíni bányászati tevékenység előzetes vizsgálata tárgyában rendelkezésemre álló*

iratok alapján, a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 3. számú melléklet 4. pontjában megjelölt örökségvédelmi szakkérdést megvizsgáltam és megállapítottam, hogy örökségvédelmi szempontból az

engedély az alábbi kikötésekkel adható meg:

- *A bányaművelési tevékenység során a bányatelken fekvő nyilvántartott régészeti lelőhely védelmét és megőrzését biztosító védőpillér területén a talajtakaró bolygatását kerülni kell. A védőpillér területén megelőző régészeti feltárás nélkül letakarítást nem lehet végezni. A megelőző feltárás költsége beruházót terheli.*

A rendelkezésemre álló iratok alapján megállapítottam, hogy a tervezett bányatelek a 78513 egyedi azonosító számú nyilvántartott régészeti lelőhelyet érinti.

A szakkérdés vizsgálata során a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018.

*(IV. 9.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Övr. rendelet**) 88. § (1) bekezdésében felsorolt szempontokat vizsgáltam.*

*A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (a továbbiakban: **Kötv.**) 11. § (2) bekezdése értelmében a régészeti lelőhelyek e törvény erejénél fogva általános védelem alatt állnak.*

Kikötéseimet az alábbiak alapján tettem:

- *A Kötv. 19. § (1) bek. alapján a földmunkával járó beavatkozásokkal, fejlesztésekkel, beruházásokkal, beleértve az ásványi vagyon kitermelését is, a régészeti lelőhelyeket jogszabályban meghatározott esetekben és módon elkerüléssel, bennhagyással vagy elfedéssel meg kell őrizni. A Kötv. 10. § (1) bek. és (2) bek. alapján a régészeti emlékeket és leleteket lehetőleg eredeti lelőhelyükön, eredeti állapotukban, eredeti összefüggéseikben kell megőrizni. A régészeti lelőhelyek védelmére irányuló intézkedéseknek elsősorban megelőző jellegűeknek kell lenniük. A rendelkezésemre álló iratok alapján megállapítottam, hogy az előzetes vizsgálati dokumentációban kijelölt védőpillér a nyilvántartott régészeti lelőhely megőrzését és védelmét a talajtakaró bolygatásának elkerülésével megfelelően biztosítja. A Kötv. 19. § (2) bek. alapján régészeti emlékek és leletek eredeti helyzetükből csak régészeti terepmunka keretében mozdíthatók el. A Kötv. 22. § (1) bek. alapján a régészeti lelőhelynek a beruházással kapcsolatos földmunkával érintett részén megelőző régészeti feltárást kell végezni. A Kötv. 19. § (3) bek. alapján a régészeti feltárás költségeit annak kell fedeznie, akinek érdekében az elvégzendő földmunka vagy a nyilvántartott régészeti lelőhely bolygatása szükségessé vált.*

A rendelkezésemre álló adatok alapján megállapítottam, hogy a tervezett bányászati tevékenység kulturális örökség védelme jogszabályban meghatározott követelményeinek a kérelemben foglalta szerint a rendelkező részben előírt feltételek mellett felel meg."

A fentiek szerint a rendelkező rész 5.1.1 pontjában örökségvédelmi szempontú előírásokat tettem.

Táj- és természetvédelmi szempontból (Kvhat.R. 3. melléklet 5. sor):

A tervezett Magyargencs IV-agyag tervezett bányatelek nem része egyedi jogszabállyal kijelölt országos jelentőségű védett természeti területnek, különleges madárvédelmi, vagy kiemelt jelentőségű természet-megőrzési Natura 2000 területnek, Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvényben meghatározott országos ökológiai hálózat övezeteit, *a területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról* szóló 9/2019. (VI. 14.) MvM rendelettel meghatározott tájképvédelmi terület övezetét sem érinti. A tervezett bányatelek területén *a természet védelméről* szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: **Tvt.**) 23. § (2) bekezdése szerinti ex-lege védett természeti értékek nem fordulnak elő, a tervezett bányatelek egyedi tájértéket, barlang felszíni védőövezetét sem érinti.

A tervezett bányatelekhez legközelebb fekvő, természetvédelmi oltalom alatt álló területek a Rába (HUFH20011) Natura 2000 terület (É, légvonalban ~2,6km) és a Marcal menti ex-lege lápterületek (DK,

légvonalban kb. 2,5 km). A bányászati tevékenység legnagyobb területi kiterjedésű zajvédelmi hatásterülete sem érinti a természetvédelmi szempontból értékes területeket.

A bányászati tevékenység a védett és Natura 2000 területekre hatást nem gyakorol. A tervezett kiszállítási útvonal szintén nem érint természetvédelmi oltalom alatt álló területeket.

A tervezett bányászati tevékenységgel érintett ingatlanok szántóföldi művelése miatt a területen értékes élőhelyek nem fordulnak elő. A szántóterület tavaszi vagy őszi vetésű egyéves nagyüzemi kultúrának ad otthont, melyen vetésforgó alapján elsősorban gabonanövényeket, kukoricát, napraforgót termelnek. A mezsgyéken gyomflóra fordul elő, védett növényfaj a területen az intenzív monokultúrás tájhasználat miatt nincsen. Az intenzív művelés miatt a terület potenciális egykori növényzete mára nem található meg, jelenleg átalakított és degradált élőhelytípusok fordulnak elő.

A Dokumentáció, a jelenlegi területhasználat és a rendelkezésre álló ortofotók alapján a területen védett növény vagy állatfajok élőhelye nem található, a szántóterület legfeljebb táplálkozási helyet nyújthat a vadon élő állatvilág számára. A bányaművelést követően, a mezőgazdasági területek közé mozaikosan beékelődő ~19 hektár kiterjedésű tervezett bányató a jelenlegi állapotnál értékesebb élőhelyként, a vizes élőhely által jelentős fajgazdagságú területként (a közepes és jó természetességgel) funkcionálhat.

A tervezett bányatelek területére vonatkozóan *a védett és a fokozottan védett növény- és állatfajokról, a fokozottan védett barlangok köréről, valamint az Európai Közösségben természetvédelmi szempontból jelentős növény- és állatfajok közzétételéről* szóló 13/2001. (V. 9.) KöM rendeletben (a továbbiakban: **KöM rendelet**) szereplő fajok vagy azok élőhelyének előfordulásáról a természetvédelmi kezelő Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság által szolgáltatott biotikai adatbázis nem tartalmaz információkat. Figyelemmel a terület szántóföldi művelésére védett egyedek tartós megtelepedése a tervezett bányatelek területén a korábbi adatok óta sem valószínűsíthető.

A tervezett bányatelek területén egyedi tájérték nem fordul elő. A Dokumentáció tájvédelmi fejezete alapján a művelés alatti időszakban a tájseb fontos nézőpontokból (lakott terület, közlekedési nyomvonalak) irányából nem fog látszani, csak közvetlen a környező mezőgazdasági területekről lesz érzékelhető a szántóföldi növénykultúra magasságától függően. A felhagyáskor, a tájrendezés során kialakuló bányatónak a környezetében lévő monokultúrás szántóföldi hasznosításhoz képest tájképvédelmi szempontból pozitív (javító) hatása lehet.

A Dokumentációban foglalt élővilágvédelmi szakérői javaslatok, tervezett környezetvédelmi intézkedések, valamint a Tvt. 7. § (2) bekezdésének f) és h) pontjai és a Tvt. 20. § (1) bekezdése, *az idegenhonos inváziós fajok betelepítésének vagy behurcolásának és terjedésének megelőzéséről és kezeléséről* szóló 143/2014/EU RENDELET 7. cikk (2) bekezdése alapján az **5.2.1** és **5.2.4** pontokban előírtam a tájrendezési feladatok ütemezett elvégzését, illetve a letakarítás és bányaművelés közben keletkező friss depóniák és roncsolt területek felszínén az adventív és invazív növényfajok megtelepedésének megakadályozását.

Tekintettel arra, hogy a bányaművelés a rendelkezésre álló ásványvagyon alapján kb. 50 év időtartamban tervezett, nem zárható ki annak lehetősége, hogy a művelés előrehaladásával egyre nagyobb területtel kialakuló vizes élőhelyen védett védett kétéltű és hüllőfajok, védett madárfajok egyedei is megjelenhetnek, így a Tvt. 8. § (1), 17. § (1) és 43. § (1) bekezdéseiben foglaltak alapján az **5.2.2** és **5.2.3** pontban továbbtervezési szempontként rögzítettem a kialakuló vizes élőhelyek szaporodási időszakon belüli kíméletének szükségességét, a védett fajok egyedeinek oltalmát, valamint a kialakult átmeneti élőhelyek bányászati tevékenység előrehaladása érdekében történő, esetleges átmeneti megszüntetésének tervezési szempontjait is.

A tervezett külszíni bányászati tevékenység az 5.2.1 – 5.2.4 pontokban tett előírások betartása mellett a természet védelmére vonatkozó nemzeti és közösségi jogi követelményeknek, valamint a tájvédelem jogszabályban rögzített követelményeinek megfelel.

Termőföldre gyakorolt hatások szempontjából (Kvhat.R. 3. melléklet 6. sor):

Veszprém Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény és Talajvédelmi Osztály VE/31/03218-2/2026. ügyiratszámú hivatalos feljegyzése szakkérdés vizsgálatról:

„A Magyargencs 049/23, 049/31-37, 049/39-40 hrsz.-ú ingatlanokon tervezett külszíni bányászati környezeti hatásvizsgálati eljárása tárgyában a mellékelt dokumentációban (készítette: Bentomix Group Kft. /9330 Kauvár, Eszterházy Pál sétány 1-3. I. lh. pinceszint/; kelt 2026. július 21.) foglaltak alapján talajvédelmi szempontból az engedély külön kikötés nélkül kiadható:

INDOKOLÁS

Osztályunkat a Környezetvédelmi Osztály kereste meg, hogy Magyargencs 049/23, 049/31-37, 049/39-40 hrsz.-ú ingatlanokon (tervezett „Magyargencs IV. – agyag" bányatelek) tervezett külszíni bányászati környezeti hatásvizsgálati eljárása tárgyában talajvédelmi szakkérdésben adjon nyilatkozatot. A talajvédelmi hatóság a megkereséshez mellékelt dokumentáció alapján külön kikötés nélkül adta meg hozzájárulását.

*A talajvédelmi hatóság hatáskörét a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX tv. 32.§ (1) bekezdése, a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.2.) Kormányrendelet (a továbbiakban: **Korm.rendelet**) 52. § (1) bek., valamint a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek*

kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 3. mellékletének 6. pontja, illetékességét a Korm.rendelet 3. § (2) bekezdés és az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 16. § (1) bekezdése határozza meg."

Erdőre gyakorolt hatások szempontból (Kvhat.R. 3. melléklet 7. sor):

Veszprém Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály 4. VE/32/03015-2/2026. ügyiratszámú hivatalos feljegyzése szakkérdés vizsgálatról:

*„A dokumentáció áttanulmányozása során megállapítottam, hogy a beruházás nem érint az Országos Erdőállomány Adattárban (a továbbiakban: **Adattár**) szereplő területet, így az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény (a továbbiakban: **Evt.**) 77. §-a szerinti erdő igénybevétel nem történik.*

Az Evt. 61. § (1) bekezdés b) pontja alapján tilos a beruházással érintett ingatlanok szomszédságában lévő erdőkben hulladékot elhelyezni. Továbbá az Evt. 62. § (3) bekezdése szerint a talajt ért károsító hatások megszüntetéséről és következményeinek felszámolásáról a beruházónak gondoskodnia kell.

A dokumentáció szerint a tervezett beruházás hatásterületein lévő erdőket és azok élővilágát, továbbá az Evt. hatálya alá eső egyéb erdészeti létesítményeket és objektumokat a beruházás és az üzemeltetés során káros hatások fogják érni, de ezek elviselhetőek, tolerálhatóak lesznek.

Az állásfoglalást a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rend.) 10. § d) pontjában biztosított hatáskörben eljárva, a Korm. rend. 11. § (1) bekezdése szerinti illetékességi szabályok figyelembevételével adtam ki."

Termőföld mennyiségi védelme szempontjából (Kvhat.R. 3. melléklet 8. sor):

Veszprém Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3. 14068/2/2026. ügyiratszámú hivatalos feljegyzése szakkérdés vizsgálatról:

„A Környezetvédelmi Osztálynál a „Magyargencs IV. – agyag" bányatelek tervezett külszíni bányászati tevékenység tárgyában VE/30/06772/2026. ügyiratszámon a

- *Magyargencs 049/23 hrsz.-ú 36,8034 ha nagyságú 322,02 Ak értékű, szántó művelési ágú, VI. és VII. minőségi osztályú ingatlan,*
- *Magyargencs 049/31 hrsz.-ú 1,5729 ha nagyságú 14,26 Ak értékű, szántó művelési ágú, VI. és VII. minőségi osztályú ingatlan,*

- *Magyargencs 049/32 hrsz.-ú 1,7200 ha nagyságú 15,63 Ak értékű, szántó művelési ágú, VI. és VII. minőségi osztályú ingatlan,*
- *Magyargencs 049/33 hrsz.-ú 1,9546 ha nagyságú 17,8 Ak értékű, szántó művelési ágú, VI. és VII. minőségi osztályú ingatlan,*
- *Magyargencs 049/34 hrsz.-ú 1,7749 ha nagyságú 16,23 Ak értékű, szántó művelési ágú, VI. és VII. minőségi osztályú ingatlan,*
- *Magyargencs 049/35 hrsz.-ú 1,2080 ha nagyságú 11,13 Ak értékű, szántó művelési ágú, VI. és VII. minőségi osztályú ingatlan,*
- *Magyargencs 049/36 hrsz.-ú 1,3554 ha nagyságú 12,6 Ak értékű, szántó művelési ágú, VI. és VII. minőségi osztályú ingatlan,*
- *Magyargencs 049/37 „c" hrsz.-ú 13,3186 ha nagyságú 134,41 Ak értékű, szántó művelési ágú, VI. és VII. minőségi osztályú ingatlan,*
- *Magyargencs 049/39 hrsz.-ú 2,2353 ha nagyságú 20,67 Ak értékű, szántó művelési ágú, VI. és VII. minőségi osztályú ingatlan,*
- *Magyargencs 049/40 hrsz.-ú 4,9952 ha nagyságú 45,38 Ak értékű, szántó művelési ágú, VI. és VII. minőségi osztályú ingatlan*

vonatkozásában környezeti hatásvizsgálati eljárás indult.

Fent nevezett hatóság az érdemi döntés meghozatala előtt, 2026. július 24-én a környezetvédelmi, hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII.30.) Korm. rendelet 3. melléklet 8. pontja alapján kereste meg a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3- at, földvédelmi szakkérdés vizsgálata céljából.

*A termőföldek más célú hasznosítására vonatkozó szabályokat a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: **Tfvt.**) 9-15/C. §-ai állapítják meg. E törvény rögzíti, hogy mely tevékenységek minősülnek a termőföld más célú hasznosításának.*

A Tfvt. kimondja, hogy az ingatlanügyi hatóság engedélyének hiánya esetén a más hatóságok által kiadott engedélyek nem mentesítik az igénybevevőt a törvényben foglalt jogkövetkezmények alól, továbbá más hatóságok a termőföldet érintő engedélyezési eljárásuk során kötelesek meggyőződni arról, hogy rendelkezésre áll-e a termőföld más célú hasznosításának engedélyezéséről szóló ingatlanügyi hatósági határozat. [Tfvt.10. § (1) és (3) bekezdés]

A Tfvt. 11. § (1) bekezdése szerint termőföldet más célra csak kivételesen - elsősorban a gyengébb minőségű termőföld igénybevételével – lehet felhasználni. A (2) bekezdésben foglaltak szerint, az átlagosnál jobb minőségű termőföldet csak időlegesen, illetőleg helyhez kötött igénybevétel céljából lehet más célra hasznosítani.

A Tfvt. 15/B. § (1) bekezdés alapján a cél-kitermelőhely és anyagnyerő hely létesítéséhez és a külfejtéses bányászati tevékenység végzéséhez (a továbbiakban együtt: cél-kitermelőhely) szükséges termőföld más célú hasznosításának engedélyezése esetén a 9-13. §-ban foglaltakat ezen alcímben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

A Tfvt. 15/B. § (3) bekezdés értelmében cél-kitermelőhely létesítése (anyagnyerő hely létesítése, külfejtéses bányászati tevékenység végzése) céljából kizárólag átlagosnál gyengébb minőségű termőföld végleges más célú hasznosítása engedélyezhető, kivéve, ha a tevékenységgel érintett területet a Kormány a Magyar Közlönyben közzétett határozatával beruházási célterületté nyilvánította.

A Tfvt. 15/B. § (4) bekezdés alapján a (3) bekezdésben foglalt feltétel fennállása esetén – a (4a) bekezdésben foglalt kivételtől eltekintve – sem engedélyezhető a termőföld végleges más célú hasznosítása cél-kitermelőhely létesítése céljára, ha a kérelemmel érintett település külterületén lévő földrészletek

összterületének 25%-át meghaladja az ilyen célból már igénybevett és az ilyen célra felhasználni engedélyezett, de még igénybe nem vett termőföldek együttes területe.

A Tfvt. 8. § (1) bekezdése szerint: Ha az ingatlanügyi hatóságok engedélyezési eljárásaiban földvédelmi szakhatóságként működik közre, a termőföld védelmének érvényesítése érdekében érvényre kell juttatni, hogy az engedélyezési eljárás alá eső tevékenység végzése, létesítmény elhelyezése, jogosultság gyakorlása lehetőség szerint a gyengébb minőségű termőföldeken, a lehető legkisebb mértékű termőföld igénybevételével történjen.

A Tfvt. 8. § (2) bekezdése alapján: A szakhatósági állásfoglalás kialakítása során figyelemmel kell lenni, hogy a szakhatósági eljárás tárgyát képező földrészletekkel szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását a tervezett tevékenység, létesítmény ne akadályozza.

A Tfvt. 8. § (2) bekezdése leírja, hogy a szakhatósági hozzájárulást meg kell tagadni, ha az engedélyezés iránti kérelem átlagosnál jobb minőségű termőföldet érint, azonban a tervezett tevékenység végzésére, létesítmény elhelyezésére, jogosultság gyakorlására hasonló körülmények és feltételek esetén átlagos minőségű vagy átlagosnál gyengébb minőségű termőföldeken is sor kerülhet. A külfejtéses bányászati tevékenységgel összefüggő hatósági eljárásban való szakhatósági közreműködés esetén akkor is meg kell tagadni a szakhatósági hozzájárulást, ha a bányatelek megállapítása iránti kérelemmel érintett település külterületén lévő földrészletek összterületének 25 %-át meghaladja az ilyen célból már igénybevett és az ilyen célra felhasználni engedélyezett, de még igénybe nem vett termőföldek együttes területe.

A Tfvt. 8/A. § értelmében a földvédelmi szakkérdés vizsgálata során a 8. § (1) - (3 a) bekezdésben foglaltakat alkalmazni kell.

A Földhivatali Osztály megállapította, hogy a kérelem:

- *megfelel a Tvfvt. 8. § (1) bekezdésében és a 15 § (3) bekezdésben írt feltételeknek, mert átlagosnál gyengébb minőségű termőföldeket érint.*
- *megfelel a Tvfvt. 8. § (3) bekezdésben és a 15/B. § (4) bekezdésben foglalt feltételnek, mert a település külterületén lévő földrészletek összterületének kevesebb, mint 25%-ára van bejegyezve bányatelek jogi jelleg az ingatlannyilvántartásba.*

A hatáskört a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.2.) Korm. rendelet 36. § b) pontja, a 37. § (1) bekezdése, míg az illetékességet a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.2.) Korm. rendelet 3. § (3) bekezdés b) pont ba) alpontja alapozza meg."

A Dokumentációban foglaltak alapján a bányászati tevékenység végzése termőföld mennyiségi védelmi szempontból az 5.3.1 -5.3.3 pontokban foglalt előírásokkal kiadható.

<u>*Területrendezési tervekkel való összhang tekintetében (Kvhat.R. 3. melléklet 9. sor):*</u>

Veszprém Megyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Iroda VE605/00392-6/2026. ügyiratszámú hivatalos feljegyzése szakkérdés vizsgálatról:

„A Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi Osztály (a továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság) a "BETONMIX GROUP Kft." (székhely: 9330 Kapuvár, Eszterházy Pál sétány 1-3. I. lépcsőház pinceszint, KSH: 32854444-0812-113-08, KÜJ: 104762497) megbízásából benyújtott kérelem és a mellékletét képező „Magyargencs 049/23, 049/31-37, 049/39-40 hrsz.-ú ingatlanokon (tervezett „Magyargencs IV. – agyag" bányatelek) tervezett külszíni bányászati tevékenység ELŐZETES VIZSGÁLATA" elnevezésű, 2025. október 30. keltezésű dokumentáció alapján indult előzetes vizsgálati eljárásban megkereste a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal állami főépítészét, hogy a területrendezési tervekkel való összhang szakkérdését vizsgálja meg.

*A környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Kr.624.**) 11. § (1) bekezdése alapján a területi környezetvédelmi hatóság a*

3. mellékletben meghatározott szakkérdéseket is vizsgálja, ha a 3. melléklet szerinti előzetes vizsgálati, környezeti hatásvizsgálati, egységes környezethasználati engedélyezési eljárásban, az összevont eljárásban, valamint az egységes környezethasználati engedélynek a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 20/A. § (4) és (6) bekezdése szerinti felülvizsgálatára irányuló eljárásban a 3. mellékletben megjelölt feltételek fennállnak.

A szakkérdés vizsgálatához szükséges dokumentáció elektronikus elérhetőségét a Környezetvédelmi Hatóság megadta.

*A Kr.624. 11. § (1) bekezdése és az 3. melléklet I. táblázat 9. pontja alapján a területrendezési tervekkel való összhang tekintetében a szakkérdést az állami főépítészi hatáskörében eljáró kormányhivatal vizsgálja, ha az a területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól szóló 218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Kr.218.**) szerinti országos vagy térségi jelentőségű műszaki infrastruktúra hálózatok és egyedi építmények megvalósítására, valamint azok jelentős módosítására irányul.*

A Kr.218. 7. számú melléklete tartalmazza a területrendezési tervek tartalmi követelményeit, melynek a II. A) 1.2. pontja felsorolja a műszaki infrastruktúra-hálózatok és egyedi építmények térbeli rendjét.

*Az előzetes vizsgálati eljárás tárgyát képező „bányatelek" a **Kr.2. 7. számú melléklete szerint nem minősül a területrendezési tervekben országos, illetve térségi jelentőségű műszaki infrastruktúra hálózati elemnek és egyedi építménynek**, ezért a Kr.218. az állami főépítész részére **nem ad felhatalmazást** a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvénnyel, valamint a Veszprém Megyei Önkormányzat Közgyűlésének a Veszprém megye területrendezési szabályzatáról, térségi szerkezeti tervéről és Veszprém megye területrendezési szabályzatáról, térségi szerkezeti tervéről és övezeteiről szóló 15/2019. (XII. 13.) önkormányzati rendeletével való **összhang vizsgálatára**.*

*Felhívom a figyelmet, hogy a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (a továbbiakban: **MaTrT.**) 10. § (3) bekezdése szerint: „**Az 5 hanál nagyobb külfejtéses művelésű bányaterületet**, hulladékártalmatlanító létesítmény elhelyezésére szolgáló területet, egészségügyi, sportolási, közlekedési és honvédelmi területet **a vármegyei területrendezési tervben sajátos területfelhasználású térségbe kell sorolni**. A sajátos területfelhasználású térségbe sorolt országos területfelhasználási kategória területét az (1) bekezdés szerinti számításnál figyelmen kívül kell hagyni."*

*Tájékoztatom, hogy a Magyargencs <u>049/23, 049/31-37 és 049/39-40 hrsz.-ú ingatlanokat</u> a MaTrT. Második Részben foglalt Országos Területrendezési Terv **erdő- és mezőgazdasági térség országos területfelhasználási kategóriába sorolja**.*

*A Veszprém Megyei Önkormányzat Közgyűlésének Veszprém megye területrendezési szabályzatáról, térségi szerkezeti tervéről és övezeteiről szóló 15/2019. (XII. 13.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: **VvTrT.**) a Magyargencs <u>049/23, 049/31-37 és 049/39-40 hrsz.-ú ingatlanokat</u> **erdő- és mezőgazdasági**, valamint **sajátos területfelhasználású térség területfelhasználási kategóriába** sorolja.*

*A Magyargencs **<u>049/23, 049/31-37 és 049/39-40 hrsz.-ú ingatlanokat érinti</u>** továbbá a MaTrT. szerinti **ökológiai hálózat magterületének övezete** és az **erdők övezete**, valamint a területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló 9/2019. (VI. 14.) MvM rendelettel (a továbbiakban: **MVM rendelet**) megállapított **tájképvédelmi terület övezete** és az **ásványi nyersanyagvagyon övezete**.*

*A MaTrT. 25. § (5) bekezdése előírja, hogy „Az **ökológiai hálózat magterületének övezetében** bányászati tevékenység folytatása a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó előírások alkalmazásával engedélyezhető. Az övezetben új célkitermelőhely és külfejtéses művelésű bányatelek nem létesíthető, a meglévő külfejtéses művelésű bányatelek horizontálisan nem bővíthető."*

*A MaTrT 30. § alapján „Az **erdők övezetében** külfejtéses művelésű bányatelket megállapítani és bányászati tevékenységet engedélyezni a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó szabályok szerint lehet.”*

*Az MVM rendelet 4. § (3) bekezdése szerint „A **tájképvédelmi terület övezetében** bányászati tevékenység folytatása a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó előírások alkalmazásával engedélyezhető.”*

*A Magyargencs 049/23, 049/31-37 és 049/39-40 hrsz.-ú ingatlanokon belül elhelyezkedő **tervezett bányatelket** a MaTrT. szerinti **ökológiai hálózat magterületének övezete és az erdők övezete**, továbbá az MVM rendelettel megállapított **tájképvédelmi terület övezete nem érinti**.*

*A Veszprém Megyei Önkormányzat Közgyűlésének Veszprém megye területrendezési szabályzatáról, térségi szerkezeti tervéről és övezeteiről szóló 15/2019. (XII. 13.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: **VvTrT.**) szerint a Magyargencs **049/23, 049/31-37 és 049/39-40 hrsz.-ú ingatlanok** **Veszprém megye várostérségeinek övezetével érintettek**.*

Az állami főépítészi szakmai feladatokat a főépítészi tevékenységről szóló 190/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése és a 7. § e) pontja alapján látom el.”

A Dokumentációban foglaltak alapján a bányászati tevékenység területrendezési tervekkel való összhang tekintetében előírások nélkül engedélyezhető.

Hulladékgazdálkodási szempontjából (Kv.hat.R. 3. melléklet 17. sor):

Üzemelési fázis

A bányaüzem területén keletkező szilárd települési hulladékot műanyag edényzetben gyűjtik, majd hulladékgazdálkodási közszolgáltatás keretében szállítják el. A munkagépek napi, heti szintű karbantartásakor veszélyes anyagokkal szennyezett törlőkendők, abszorbensek (HAK 15 02 02*) képződnek. A munkagépek éves átfogó karbantartását, javítását a bányaüzemen kívüli szervizben végzik.

Havária

Felitató anyagot (homok, perlit) kell alkalmazni havária esetén, ha a munkagép meghibásodásakor üzemanyag, vagy fáradt olaj kerülne a talaj, földtani közeg felszínére. A kárfelszámolás során felitatott anyagot zárt tárolókban a munkaterületen kialakított munkahelyi gyűjtőhelyen gyűjtik, és egy héten belül engedéllyel rendelkezővel elszállíttatják.

A munkagép meghibásodása esetén veszélyes anyagokkal szennyezett törlőkendők, abszorbensek (HAK 15 02 02*), valamint veszélyes anyagokat tartalmazó föld és kövek (HAK 17 05 03*) képződhetnek.

A gyűjtőhelyen 2 db ütésálló, zárható gyűjtőedényben (fémhordóban) fajtánként külön-külön tárolják a veszélyes hulladékot. A gyűjtőedényeket megcímkézik, a címkére a tárolható veszélyes hulladék fajtáját írják rá.

Az **5.4.1 pont**ban szereplő előírást a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: **Ht.**) 31. § (10) bekezdése alapján tettem, mely szerint a hulladék birtokosának meg kell győződnie arról, hogy az átvevő az adott hulladék szállítására, közvetítésére, kereskedelmére, illetve kezelésére vonatkozó hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkezik, vagy az adott hulladékgazdálkodási tevékenység végzéséhez szükséges nyilvántartásba vétele megtörtént.

A **5.4.2 pont**ban foglalt előírást a Ht. 12. § (4) bekezdésére, valamint a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII.7.) Korm. rendelet 3. § (2) bekezdésére tekintettel tettem.

A **5.4.3-5.4.5 pontok**ban foglalt előírásokat a környezet védelmének általános szabályairól szóló1995. évi LIII. törvény 6. § (1) bekezdése alapján tettem.

A Dokumentációban foglaltak alapján a bányászati tevékenység hulladékgazdálkodási szempontból a rendelkező rész 5.4.1 – 5.4.5 pontjaiban szereplő előírások betartása mellett engedélyezhető.

Vízügyi és vízvédelmi szempontból (Kv.hat.R. 8. melléklet 2. és 3. sor):

A Vas Megyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztályának (a továbbiakban: **Vízvédelmi Hatóság**) VA/TIV/1433-5/2026. iktatószámú szakkérdés vizsgálatának előírásait az **5.5.1-5.5.5 pontok**ban szerepeltettem.

A szakkérdés vizsgálata során tett előírásait a Vízvédelmi Hatóság az alábbiak szerint indokolta:

„A Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztálya 2026. 07. 23.-án megkereste Osztályomat a Magyargencs 049/23, 049/31-37, 049/39-40 hrsz.-en tervezett bányászati tevékenység környezeti hatásvizsgálati eljárásában.

A környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 12/A §-ban meghivatkozott 8. melléklet 2-3) pontjai értelmében hatásvizsgálati eljárásban a vízügyi, vízvédelmi hatáskörben vizsgálandó szakkérdés annak elbírálása, hogy a tevékenység a felszíni vizek és a felszín alatti vizek minősége és mennyisége védelme követelményeinek a kérelem szerint, vagy további feltételek mellett megfelel-e, továbbá, hogy a tevékenység vízellátása, a keletkező csapadék- és szennyvíz elvezetése/tisztítása biztosított-e, a vízbázis védőterületére/védőidomára meghatározott követelmények érvényesíthetők-e, illetve, hogy a tevékenység az árvíz, jég levonulására, a mederfenntartásra milyen hatást gyakorol.

A megkereséshez csatolt – a Kappel Kft. által készített – tervszám nélküli dokumentáció alapján az alábbiakat állapítottam meg.

A tevékenységgel igénybe venni tervezett terület 24 ha nagyságú, a tervezett kitermelési kapacitás ~20 em^3/év, a bánya tervezett alaplapja 105 mBf., fedőlapja 128 mBf.

A bányaterületen bentonit és bentonitos agyag található, feküjében jellemzően bazalttufával. A bányaterületen mélyített fúrásokban 2-8,5 m mélységben jelentkezett talajvíz.

A bányaterületen állandó jellegű, művi létesítmények nem kerülnek kialakításra.

A területen a bányaművelés részben száraz, részben vízalóli kotrással tervezett.

A kitermelés első 10-15 évében csak száraz körülmények közti fejtés történik.

A bányászat befejeződése után a területen15 ha nagyságú, ~9 m mélységű tó alakul ki.

A dokumentáció - analitikus számítással - a tó kialakulásához kapcsolódóan a vízfelszín 5-28 cm-es csökkenését becsüli (kavicsos talajvíztartóval!), kb. 200-250 m távolságig érzékelhető távolhatással.

Az analitikus számítás általánosan egyszerűsített helyzetet képez le, elhanyagolva a vízáramlás hatását, az utánpótlódás ütemét, a nyílt vízfelszín kialakulásához kapcsolódó talajvízszint esés változást, a talajvíz alól kitermelt anyagtömeg víztérfogat csökkentő hatását, s így közelítőleg alkalmas a várható hatások jelzésére. Az analitikus számítás pontosságának ismeretéhez ugyanakkor szükség lenne a talajvíztartó réteg tényleges azonosítására, térbeli és vastagsági adatainak ismeretére is, mely jelen ismertség mellett bizonytalanul adható meg.

Tekintettel, hogy a tervezett bányában 2040-ig csak száraz művelés tervezett, a környezetvédelmi engedély javasolt 10 éves érvényességi idején belül a felszín alatti víz mennyiségi változása hatásként nem jelenik meg, így jelenleg a távlati vízalatti termelés felszín alatti vízre gyakorolt hatásainak pontosításához részletesebb vizsgálat nem szükséges.

A folytatott tevékenységhez bányaterületen belüli technológiai vízhasználat nem kapcsolódik, szennyvíz nem keletkezik, a tevékenység a csapadékvizek lefolyására, az árvíz és a jég levonulására, a mederfenntartásra nincs hatással, vízbázis védőterületet nem érint, felszíni és felszín alatti vizek minősége védelmére jogszabályban meghatározott előírások érvényesíthetők.

A dokumentáció alapján a tervezett tevékenységből – a felszíni és felszín alatti vizek, vízbázis vonatkozásában - jelentős hatás jelentkezése nem várható. A bányaművelés későbbi (>10 év) szakaszában a felszín alatti vízre vonatkozó hatások pontosítását előírásként érvényesítem.

A rendelkezésemre álló iratok, valamint a kérelem és a mellékleteként benyújtott dokumentáció érdemi vizsgálatát követően a fenti jogszabályi hivatkozásokat figyelembe véve a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

*Előírásaimat a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Korm.rendelet**) 4. § (2) bekezdés a) pontjában, a 6. § (1) bekezdés a) és b) pontjaiban, 8. § a), 12. § (5) bekezdésében, 14. § (1) bekezdés a) pontjában, a bányatavak hasznosításával kapcsolatos jogokról és kötelezettségekről szóló 239/2000. (II.27.) Korm. rendelet 3 § (1) bekezdésében foglaltak figyelembevételével tettem. A bányászattal érintett terület a Korm. rendelet 7. § (4) bekezdés szerinti térkép alapján felszín alatti víz szempontjából érzékeny.*

A Vas Vármegyei Kormányhivatal vízügyi és vízvédelmi hatáskörét környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 12/A §-ban meghivatkozott 8. melléklet 2-3. pontjai és a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX.4.) Korm. rendelet 10.§ (1) bekezdés 6. pontja; illetékességét a 223/2014. Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése által meghivatkozott 2. sz. melléklet 6. pontja határozza meg."

Iparbiztonsági szempontból (Kvhat.R. 8. melléklet 4. sor):

Veszprém Megyei Kormányhivatal Tűzvédelmi és Iparbiztonsági Főosztály VE/TIV/01110-3/2026. ügyiratszámú hivatalos feljegyzése szakkérdés vizsgálatról:

„A Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi és Iparbiztonsági Főosztály (8200 Veszprém, József Attila utca 36., továbbiakban: Főosztály) tűzvédelmi feladatkörében eljárva a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (Szervezeti egység: Környezetvédelmi Osztály, 8200 Veszprém, József Attila u. 36., továbbiakban: Hatóság) megkeresése alapján Magyargencs 049/23, 049/31-37, 049/39-40 hrsz.-ú ingatlanokon (tervezett „Magyargencs IV. – agyag" bányatelek) tervezett külszíni bányászati tevékenység környezeti hatásvizsgálati tárgyában

az alábbi szakvéleményt adja:

A Hatóság megkeresése alapján Magyargencs 049/23, 049/31-37, 049/39-40 hrsz.-ú ingatlanokon (tervezett „Magyargencs IV. – agyag" bányatelek) tervezett külszíni bányászati tevékenység környezeti hatásvizsgálati tárgyában dokumentációt áttanulmányoztam, az abban foglaltak alapján feladat-és hatáskörömbe tartozó súlyos ipari balesetek megelőzésére kiterjedően, iparbiztonsági szempontból környezeti hatásvizsgálat lefolytatása nem indokolt.

A Főosztály a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 8. melléklet 4. pont sorában foglalt szakkérdést a fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2024. (VI. 28.) KTM utasítás 24. § (1)-(2) bekezdésében foglaltak alapján vizsgálta.

A Főosztály illetékességét a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

A kiadmányozási jog gyakorlása a fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2024. (VI. 28.) KTM utasítás és a Kormányhivatal vezetőjének a kiadmányozás rendjéről szóló 58/2024. (XI.13.) utasítása alapján történt."

Szakhatósági állásfoglalások:

Az Ákr. 55. § (1) bekezdése értelmében törvény vagy a szakhatóságok kijelöléséről szóló kormányrendelet közérdekeken alapuló kényszerítő indok alapján az ügyben érdemi döntésre jogosult hatóság számra előírja, hogy az ott meghatározott szakkérdésben és határidőben más hatóság kötelező állásfoglalását kell beszerezni.

Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **SzakhatR.**) 1. § (1) bekezdése és 1. mellékletben szereplő „*9.*

Környezet- és természetvédelmi ügyek” táblázat 4. és 20. pontja szerint a Veszprém Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságot és a a települési önkormányzat jegyzőjét kell **szakhatóságként bevonni**.

1. szakhatósági megkeresés:

VE/30/06772-7/2026 ügyiratszámon **megkerestem a Veszprém Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságot, aki a 36900/1230-1/2024 ált. iktatószámú szakhatósági állásfoglalását megküldte a Kormányhivatal részére.**

A Veszprém Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság a 36900/804-1/2026.ált. iktatószámú **szakhatósági állásfoglalásában** – melynek rendelkező részét az Ákr. 81. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a **6.1 pontban** szerepeltettem – a tervezett bányatelekhez az ipari balesetek és a természeti katasztrófáknak való kitettség szempontjából előírások nélkül hozzájárult.

A szakhatósági állásfoglalásának **indokolási része** az alábbiakat tartalmazza:

*„A BENTOMIX GROUP Kft. meghatalmazásában eljáró „KAPPEL-BÁNYATERVEZÉS Kft.” kérelmére indult környezeti hatásvizsgálati eljárásban a Kormányhivatal 2026. július 28-án megkereste a Veszprém Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságot (székhely: 8200 Veszprém, Dózsa György utca 31.; a továbbiakban: Igazgatóság), mint a tárgyi eljárásban elsőfokú katasztrófavédelmi szakhatóságot szakhatósági állásfoglalás kiadása céljából, az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Korm. rendelet)** 1. melléklet 9. táblázat (Környezet- és természetvédelmi ügyek) 4. sora alapján. A megküldött szakhatósági megkeresést az Igazgatóság 36900/804/2026.ált. számon nyilvántartásba vette.*

A természeti katasztrófáknak való kitettség tekintetében a Kormányhivatal által közzétett dokumentációt megvizsgáltam, és a következőket állapítottam meg. A beruházás az Igazgatóság, mint hivatásos katasztrófavédelmi szerv illetékességi területét Veszprém vármegye vonatkozásában érinti.

A Korm. rendelet 1. melléklet 9. táblázat 4. pontja szerint vizsgált szakkérdés: „A természeti katasztrófáknak való kitettség tekintetében annak elbírálása, hogy a kérelem megfelelően tartalmazza-e a telepítési hely környezetében feltárt kockázatokat és azok várható hatásait.”

A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 6. számú melléklet 2. pontja értelmében a környezeti hatástanulmány általános tartalmi követelményei a fenti szakkérdéssel kapcsolatosan az alábbiak:

„A tervezett tevékenység - ideértve a kapcsolódó műveleteket és létesítményeket is – számba vett változatainak részletes leírása, különösen

a) az előzetes vizsgálathoz vagy az előzetes konzultációhoz benyújtott dokumentáció szerinti alapadatok [4. számú melléklet 1. b) pontja] részletezése - megjelölve azt, ha az ott leírtakhoz képest változás történt -, valamint az alapadatokon kívül a következők bemutatása:

ab) a természeti katasztrófáknak (különösen földrengések, vízkárok) való kitettség bemutatása.

b) az egyes hatótényezők részletezése

db) a természeti katasztrófákra (különösen földrengések, vízkárok) visszavezethető okok, amelyek kiválthatják vagy fokozhatják a hatótényezők kockázatát, illetve hatásait.”

A természeti katasztrófáknak való kitettség tekintetében a telepítési hely környezetében feltárt kockázatokat és azok várható hatásait a kérelem és az ahhoz csatolt dokumentáció megfelelően tartalmazza, ezért a "Magyargencs 049/23, 049/31-37, 049/39-40 hrsz.-ú ingatlanokon (tervezett „Magyargencs IV. – agyag” bányatelek) tervezett külszíni bányászati tevékenységre vonatkozó környezetvédelmi engedélyének megadásához katasztrófavédelmi szempontból hozzájárultam.

*Szakhatósági állásfoglalásom az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: **Ákr.**) 55. § (1) bekezdésén alapul.*

Az önálló jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 55. § (4) bekezdése alapján zártam ki.

Az Igazgatóság hatáskörét a Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése és az 1. melléklet 9. táblázat 4. sora határozza meg.

Az Igazgatóság illetékességét a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 22. § (1) bekezdés b) pontja, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtásáról szóló 234/2011. (XI. 10.) Korm. rendelet 3. § (1) és (3) bekezdése, illetve az 1. számú melléklet a) pont 19. sora határozza meg."

2. szakhatósági megkeresés:

Tekintettel arra, hogy az Ákr. 23. § (4) bekezdése kimondja, hogy *„a jegyző kizárt annak az ügynek az elintézéséből, amelyben az illetékességi területének az önkormányzata, annak szerve vagy a polgármester ügyfél"*, a VE/30/06772-15/2026. ügyiratszámú végzésemmel a SzakhatR. 1. mellékletének 9 táblázatának 20. sora szerinti – a településrendezési tervben, és a helyi építési szabályzatban meghatározott előírások érvényesülése – szakkérdés tárgyában szükséges szakhatósági állásfoglalás tekintetében Magyargencs település jegyzőjét kizártam, és a szakhatósági állásfoglalás kiadására **Csóti Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét jelöltem ki**.

A Csóti Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője a Cs/448-3/2026. ügyiratszámú (a Kormányhivatalnál a VE/30/06772-26/2024. ügyiratszámon iktatott) nyilatkozata szerint:

*„A Veszprém Vármegyei Kormányhivatal VE/30/ 06772-15/2025. ügyiratszámú végzésében szakhatósági állásfoglalás kiadására jelölte ki a Csóti Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét a „Magyargencs 049/23, 049/31-37, 049/39-40 hrsz.-ú ingatlanokon (tervezett „Magyargencs IV. – agyag" bányatelek) tervezett külszíni bányászati tevékenység Környezeti hatástanulmány" című, 2026. július 21. keltezésű környezeti hatásvizsgálati dokumentáció (a továbbiakban: **Dokumentáció**) VE/30/06772/2026. ügyiratszámon indult környezeti hatásvizsgálati eljárásban.*

*Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Kormányrendelet (a továbbiakban: **SzakhatR**.) 1. mellékletének „9. Környezet- és természetvédelmi ügyek" tábla 20. sora szerinti – a településrendezési tervben, és a helyi építési szabályzatban meghatározott előírások érvényesülése – szakkérdés tárgyában szükséges szakhatósági állásfoglalásomat az alábbiak szerint adom meg.*

A Csóti Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője Cs663-6/2026. ügyiratszámú szakhatósági állásfoglalásában nyilatkozott, hogy a Dokumentációban szereplő bányatelek létesítés és a tervezett külszíni bányászati tevékenység Magyargencs Község Önkormányzat Képviselő-testületének Magyargencs község Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 10/2012 (XI.5.) önkormányzati rendeletének előírásaival nem ellentétes, amennyiben azokat a telekalakítás, a magánút kialakítása, az örökségvédelem, a településkép védelem vonatkozásában betartják. A Cs663-6/2026. Ügyiratszámú szakhatósági állásfoglalásban foglaltakat jelen környezeti hatásvizsgálati eljárásban is fenntartjuk.

Külön tervlapon kérjük ábrázolni, hogy a bányatelek Dokumentációban megjelölt koordinátái az érintett szakaszon megegyeznek a Külterületi Szabályozási Terven jelölt övezeti határral. A dokumentáció 20. oldalán Google térképre vetített bányatelek telekhatára a 0125/2. hrsz.-ú út felől, valamint a bányatelek délnyugati oldalán nem egyezik az övezeti határral. Ugyanezt jelzi a 3/a. ábra tervezett bányatelek határvonala is.
Telekalakítás során az övezeti határvonalon telekhatárt kell kialakítani és a létrejövő telkek közterület kapcsolatait biztosítani szükséges, így amennyiben a jelölt bányatelek határon új telekhatár létesül, úgy igazolni szükséges, hogy a bányatelek és a 0125/2. hrsz.-ú út, valamint a délnyugati övezethatár közötti maradék telek terület önálló telekként kialakítható-e. Kérjük az állami főépítésszel egyeztett változási, telekalakítási vázrajz csatolását és a koordináták igazolását.
Magyargencs Község Önkormányzat Képviselő-testületének a Dokumentációban foglaltakkal kapcsolatban Magyargencs község Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 10/2012 (XI.5.) önkormányzati rendeletében és a településkép védelméről szóló 10/2017 (XII.29.) önkormányzati rendeletében foglaltakon túl egyéb szabályozása nincs."

A Dokumentáció és az eljárás során beérkezett iratok alapján az alábbiakat állapítottam meg:

A tervezett bányászati tevékenység rövid bemutatása:

Az Engedélyes Magyargencs település külterületén agyag (bentonit, bentonitos agyag) ásványi nyersanyag külszíni bányászatát tervezi. A bányászati tevékenység várható időtartama: ~100 év.

Az ásványi nyersanyag kitermelése az első 10-15 évben talajvízszint felett, szárazon történne a Magyargencs 049/23 hrsz. ingatlanon, ahol a szárazon hozzáférhető, talajvízszint feletti készletek mennyisége mintegy 250.000-300.000 m^3.

Az Engedélyes a Dokumentációban bemutatta, hogy milyen ütemezés szerint tervezi a bányászati tevékenységét, mely a rendelkező rész **3.1 pontjában** szereplő táblázatban részletezésre került.

A tervezett éves haszonanyag kitermelési kapacitás: 20 000 m^3.

A kitermelésre tervezett meddőanyag éves maximális mennyisége 10 000 m^3/év.

A bányaművelés során a következő tevékenységek végzésére kerül sor: feltárás, meddő tárolás, jövesztés, készletezés, rakodás, szállítás, végül felhagyás és rekultiváció.

A tervezett munkavégzés homlokrakodóval, kotróval és tehergépkocsikkal zajlik.

A bányaüzemet évente ~200 munkanapon, napi 8 órában nappali világosság mellett tervezik üzemeltetni. A bányászati tevékenység végzésének időtartamát – mivel kültéri munkaterület – szélsőséges időjárási körülmények korlátozhatják.

A tervezett bányatelek adatait, valamint a tervezett tevékenység ismertetését jelen határozat **3.1 – 3.5** pontjai tartalmazzák.

A tevékenység környezeti elemekre gyakorolt hatásait vizsgálva az alábbiak állapíthatók meg:

Levegőtisztaság-védelmi szempontból:

A bányászattal érintett település (Magyargencs) *a légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről* szóló 4/2002. (X.7.) KvVM rendelet 1. számú melléklete alapján ”Az ország többi területe, kivéve az alább kijelölt városokat” légszennyezettségi zónához tartozik.

A tervezett bányatelek Veszprém megyében, a Pápai járásban, Magyargencs község külterületén, a település központjától északra 2,2 km távolságra fekszik.

A bányaművelési rendszer **felszíni típusú** külfejtés.

A tevékenység az alábbi műveletekből áll:

• Feltárás – a fedőanyag (termőtalaj, fedő meddő anyag) eltávolítása;

• Meddő tárolás – a letakarított fedő humuszos feltalaj, és meddőanyag átmeneti tárolása;

• Jövesztés – a haszonanyag kitermelése jövesztése, rakodása;

• Készletezés, rakodás – a kitermelt haszonanyag készletezése és rakodása;

• Szállítás – a kitermelt ásványi nyersanyag mérlegelése, értékesítése, elszállítása.

A tevékenységet üzemnapi szinten várhatóan 2 fő gépkezelő és 1 fő műszaki felügyelet látja el.

A légszennyezést okozó technológia:

A bányászat során a következő levegőminőséget befolyásoló hatótényezők azonosíthatók:

A fedőréteg letakarításának fázisában:

• a dízelmotoros munkagépek égéstermékének kibocsátása,

• a földmozgatás porfelverődése.

A haszonanyag kitermelésének és feldolgozásának (osztályozásának) fázisában:

• a dízelmotoros munkagépek égéstermékének kibocsátása,

• az anyagmozgatás során por felverődése,

• a készletterek széleróziós kiporzása.

A termelvény elszállítása során:

• a szállítást végző teherautók égéstermékének kibocsátása,

• a szállítást végző teherautók által felvert por földutakon, bányaüzemben.

A bányászati tevékenység egyes munkafázisaiból származó porkibocsátás becslésére:

Ülepedő por: a letakarítás, a kitermelés és szállítás időszakában keletkező lebegő por kiülepedése növényzetre, földfelszínre.

A hatásfolyamatok a következő csoportokra oszthatók:

1) A dízelmotoros munkagépek égéstermékeinek kibocsátása a letakarítás (fedőréteg eltávolítása), haszonanyag kitermelésekor, védőtöltések és depóniák (készlettér) kialakításkor,
2) Por felverődése a letakarítás, kitermelés, védőtöltések és depóniák kialakításkor,
3) A munkagépeknek és szállítójárműveknek, a vevők tehergépjárműveinek a belső és külső burkolatlan szállítási útvonalakon okozott kiporzása,
4) A szállítást végző teherautók égéstermékeinek kibocsátása a kiszállítással érintett bányaüzemen kívüli burkolatlan utakon és burkolt országutakon.

Létesítés:

A létesítéskor 2 db munkagép és 2 db mobil konténer helyszínre szállítása történik dízelüzemű tehergépjárművel (trailer), ami 1-2 napos folyamat. A kipufogógázokhoz köthető légszennyezés mértéke elhanyagolható mértékű, amely a telepítési hely ~ 200 m^2-es területét érinti.

Üzemelés:

A bányászati tevékenység várható időtartama: ~100 év.

A bányaüzemet évente ~200 munkanapon, napi 8 órában nappali világosság mellett tervezik üzemeltetni, legfeljebb ennyi lesz a szállítási forgalommal érintett munkanapok száma is.

Levegőterhelést részben a bányaműveléshez használt gépi berendezések (1 db hidraulikus kotró-rakodó, 1 db gumikerekes homlokrakodó) és a vevői szállítójárművek kibocsátása, továbbá a bányászati műveletek és a szállítás során felvert por okoz.

A működés idején a munkagépek és a szállítójárművek dízelüzemű motorjainak működésekor (kipufogó) gázok keletkeznek, amelyeknek a légszennyező komponensei a CO, NO_2, SO_2, és a szálló por (PM10). A Dokumentációban bemutatott számolások alapján a kipufogó gázok környezeti levegőre gyakorolt hatása nem számottevő, a gépek együttes üzemeltetése során sem okoznak egészségügyi határértéket meghaladó terhelést, a légszennyezés teljes hatásterülete nem érint lakott területet.

A területen a szélsebesség középértéke 3,6 m/s, ezért a felvert por (PM10) jelentős része – 24 órás időtartamra vonatkoztatva –18 m-en belül, erős szél esetén pedig 87 m-en belül kiülepedik.

A tervezett bányatelken a kitermelés idején a munkagépek által kibocsátott NOx légszennyező komponens okozza a legnagyobb terhelést. A Dokumentációban bemutatott számolások alapján hatásterület a *levegő védelméről* szóló 306/2010 (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Levr.**) 2. § 12c. pontjában található meghatározások közül a „C” feltételre („ az egyórás (PM10 esetében 24 órás) maximális érték 80%-ánál nagyobb várható talajközeli levegőterheltség-változás”) vonatkozóan alakul ki, amely a munkagépek munkaterületének határától számított **39 m** távolság. A hatásterület lakott területet nem érint.

Levegőtisztaság-védelmi hatásterülettel érintett ingatlanok az üzemelés idején:

Magyargencs település: 049/10; 049/11; 049/22; 049/23; 049/31; 049/32; 049/33; 049/34; 049/35; 049/36; 049/37; 049/39; 049/40; 099/4 hrsz;

A kipufogógáz okozta szennyezés nem számottevő. A környezeti terhelést a munkagépek és tehergépjárművek motorjainak beállításával és a kipufogógáz összetételét időszakosan ellenőrzik. Az indokolatlan járműhasználatokat, munkagép üzemeléseket kerülik.

A fedőréteg eltávolítása és átmeneti depóniába helyezése várhatóan földnedves állapotban történik.

A belső szállítási utak kiporzását száraz időszakban locsolással csökkentik.

A szállítással igénybe vett földutakon 30 km/órás sebességkorlátozást vezetnek be.

Egészségügyi határérték feletti koncentrációk nem alakulnak ki a tervezett bányatelken kívül sem.

A bányászathoz kapcsolható környezeti állapotváltozások a lakosság egészségi állapotában várhatóan nem okoznak változást.

Szállítás (üzemelés alatt):

Száraz időszakban a munkagépek és szállítójárművek mozgása a tervezett bányatelken és a nem portalanított utakon porfelverődéssel jár.

A Dokumentáció alapján termékek elszállítását a vevők saját, várhatóan 25 tonna teherbírású nehézgépjárműveikkel oldják meg, maximális kapacitás mellett 8 jármű/nap (16 elhaladás) lesz a forgalom várható nagysága. Emellett 2 jármű/nap személygépkocsival számoltak.

A kitermelésre tervezett bentonit és/vagy bentonitos agyag éves maximális mennyisége 20 000 m^3/év. A kitermelésre tervezett meddőanyag éves maximális mennyisége 10 000 m^3/év. Ez évente legfeljebb 200 üzemnapon átlagosan napi 100 m^3 ásványi nyersanyag és 50 m^3 meddőanyag kitermelését jelenti. A kitermelt meddőanyagot védőtöltésekben/depóniákban tárolják, majd a partfalak megfelelő rézsűszögének kialakításához tájrendezéshez fogják felhasználni a helyszínen, tehát a várható szállítási forgalmat a meddő kitermelése nem növeli.

A tevékenységhez kapcsolódó szállítás az alábbi közút-szakaszokat érinti:

Magyargencs 049/23, 0125/2, 0146 hrsz.-ú földútak

8412 Várkesző-Vönöck összekötő út (Magyargencs, Kemeneshőgyész belterületi szakaszokkal) (8+500-14+300)

8405 Nyárád-Kemeneshőgyész összekötő út (Kemeneshőgyész, Békás belterületi szakaszokkal) (3+466-10+146)

8405 Nyárád-Kemeneshőgyész összekötő út (0+000-3+466)

834 Pápa-Sárvár másodrendű főút (3+853-12+685)

A terület járművel Magyargencsről Kemenesszentpéter felé haladva a falut elhagyva ~0,5 km után (a 8412 – Várkesző-Vönöck összekötő útról a ’10 km + 350 m’ szelvénynél) ÉK-re a földútra letérve, majd a földúton 2,1 km távolság után érhető el, de Egyházaskesző felől is megközelíthető földúton.

A Dokumentációban bemutatott számolások alapján a szállításból származó levegőterhelés mértéke jelentős mértékű imisszió növekedést nem okoz. A kibocsátott szennyező anyagok a légtérben rövid időn belül felhígulnak.

Az üzemelés idején kialakuló szállítási légszennyezés hatásterülete megegyezik a létesítés és a felhagyás hatásterületével. A hatásterület a közút-szakaszokon nem terjed túl az útingatlanokon. A Pápa-Sárvár út (834. út, 3+853-12+686 szakasz) út levegőtisztaság-védelmi hatásterülete a szállítással növelt forgalmi adatokkal sem növekszik meg számottevően (5.6 méter), az út forgalmához képest a tervezett szállítási forgalom elenyésző.

A tervezett bányatelek területe 24 ha, így nem éri el a 25 ha nagyságú területet, ezért az Európai Szennyezőanyag-kibocsátási és -szállítási Nyilvántartás létrehozásáról, valamint a 91/689/EGK és a 96/61/EK tanácsi irányelv módosításáról szóló Európai Parlament és a Tanács 166/2006/EK rendeletének (2006. január 18.) I. melléklet 3. b) pontjának értelmében nem bejelentés köteles diffúz forrás, ezért mentesül az éves jelentéstételi kötelezettség alól.

Rekultiváció, hatások a felhagyás alatt

A tájrendezés alapjául szolgáló újrahasznosítási cél: a leművelt terület tó (horgásztó, jóléti-, pihenőtó és az azt körülvevő rekreációs szárazulat) célú utóhasznosítása.

A bányászati tevékenység teljes befejezését követően egy ~ 15 ha nagyságú 7 – 12 m mélységű bányató jön létre, amelyet 35° -os dőlésszögű rézsűk fognak határolni.

Az eredeti terepfelszín a bányászattal megváltozik, ugyanis az ásványi nyersanyag kitermelését követően vizes terület marad vissza alacsonyabb térszínen. A meder alja a ~ 112,9 – 117,6 m Bf - i szintek között alakul ki. A tó vízszintje ~124,0 m Bf szinten lesz. A bányatavat határoló rézsűk felső (száraz) élei 127,5 - 125,5 m Bf szintek között jönnek létre.

A tájrendezési munkák ütemezése a műszaki üzemi tervben folyamatosan történik, így a termelés előrehaladásával a visszamaradt terület tájrendezését folyamatosan végzik. A keletkező tó végrézsűjének partvonalának kialakítását a meddőhányón tárolt anyagból valósítják meg. A parti sávot a szárazon maradó rézsűket a védőtöltésből nyert humuszos földdel fedik le.

A felhagyási tevékenység során (valószínűsíthetően) 1 db homlokrakodó és 1 db lánctalpas kotrógép végzi a tájrendezési műveleteket, a légszennyezés mértéke várhatóan elhanyagolható mértékű lesz.

A rekultivációt követően a terület rendezett képet fog mutatni, és megfelelően illeszkedik a környező tájba. A felhagyás: időtartama: ~ 2-3 hónap.

A rendelkező rész **4.1.1-4.1.2 pontjai**ban szereplő előírásokat a Levr. 4. §-a alapján tettem, a Levr. 26. § (1) bekezdés figyelemmel. A **4.1.3 pont** előírásait a Levr. 26. § (1)-(2) bekezdése, a **4.1.4 pont**ban szereplő erőírást pedig a Levr. 28. § (2) bekezdése alapján tettem.

Az eljárás során megállapítást nyert, hogy a tervezett bányatelek üzemeltetése az általános érvényű, jogszabályokban rögzített előírások és a 4.1.1-4.1.4 pontok előírásainak betartása mellett környezetkárosítást nem eredményez.

Zaj- és rezgésvédelmi szempontból:

A tervezett bányatelek Magyargencs település külterületén, a település központjától É-i irányban 2,2 km távolságra fekszik.

A tervezett bányatelek különleges beépítésre nem szánt terület - bányaterület (Kkb) övezeti besorolású területen található, amit általános mezőgazdasági terület (Má) és gazdasági erdőterület (Eg) övezeti besorolású területek vesznek körbe. A tervezett bányatelek DNy-irányban közlekedési (közúti) és közműterület (KÖu) övezeti besorolású területtel szomszédos.

A Dokumentáció szerint a legközelebbi védendő létesítmény a tervezett bányatelektől DNy-i irányba 1690 m-re, Magyargencs belterületén, falusias lakóterület (Lf) övezeti besorolású területen található 327 hrsz-ú beépítetlen lakóterület, ahol a háttérterhelés (jelen esetben $L_{A95\%}$) 35 dB.

A tervezett bányatelek Magyargencsről Kemenesszentpéter felé haladva a falut elhagyva ~0,5 km után (a 8412 – Várkesző-Vönöck összekötő útról a ’10 km + 350 m’ szelvénynél) ÉK-re a földútra letérve, majd a földúton 2,1 km távolság után érhető el.

A tervezett bányatelek Egyházaskesző felől is megközelíthető a Kossuth utcáról a TSZ utca vagy a Bentonit utcára letérve, majd ezek folytatásaként az Egyházaskesző 067/13 hrsz.-ú földúton keresztül.

Telepítési fázis:

A telepítés várhatóan 1 hónapig tart. A 2 db munkagépet a gépkezelők viszik ki a területre, a 2 db mobil konténert darus járművel viszik ki. A telepítés külön tereprendezést nem igényel.

Összességében a létesítéshez köthető zajkibocsátás elhanyagolható.

Működési fázis:

A tevékenységet 100 évig tervezik folytatni, évente 200 munkanapon, napi 8 órában, nappali időszakban.

Munkafolyamatok: feltárás (letakarítás), meddő tárolás, jövesztés (kitermelés), készletezés és rakodás, szállítás. A fedőréteget eltávolítását homlokrakodóval és hidraulikus kotró-rakodóval tervezik. A kitermelést hidraulikus kotró-rakodóval végzik majd. A kitermelt anyagot tehergépjárművekkel szállítják el. Bányaművelés során a munkagépek és berendezések működésekor, a letakarás-, jövesztés- és rakodás folyamata során, a

rakodógép kanalának a kőzettel való érintkezésekor, depóniába, járműre történő ürítéskor, illetve jelzés adásakor várható zajkibocsátás.

A működés során várhatóan 1 db hidraulikus kotró-rakodót és 1 db gumikerekes homlokrakodót üzemeltetnek napi 4-4 órában, valamint 8 órában óránként 2 db teherautó zajterhelésével lehet számolni. A működési fázis eredő hangteljesítményszintje így 105,61 dB-nek adódik.

A Dokumentáció számításai szerint a zajterhelés mértéke a legközelebbi védendő lakóépületnél várhatóan 22,03 dB, ami nem haladja meg *a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról* szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet (a továbbiakban: **ZajHÉ**) 1. melléklete szerinti vonatkozó zajterhelési határértéket (nappal 50 dB).

A Dokumentáció zajvédelmi munkarészében foglaltak szerint *a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól* szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **ZajR**) 6. §-a alapján lehatárolásra került a létesítmény működésére vonatkozó zajvédelmi szempontú hatásterület nappali időszakra, melynek határa ÉK, DK, DNy irányokban (mg-i terület) 174 m, ÉNy-i irányban (erdő) pedig 103 m. A hatásterület nem áll fedésben más hatásterülettel. A hatásterület védendő területet, épületet vagy helyiséget nem érint, ezért a ZajR 10 §-a szerinti zajkibocsátási határérték megállapítása nem szükséges.

Működéshez kapcsolódó szállítás:

Az üzemnapi működéshez a dolgozók, a tulajdonosok és a felügyeleti személyek személyautóval közlekednek a bányaüzemhez. Az üzemanyag odajuttatása kistehergépkocsival, a munkagépek javítóműhelybe szállítása trailerrel (nehézgépjármű) történik. A működés során 2 jármű/nap személygépkocsival (vagy kis tehergépkocsival) lehet számolni.

A termékek elszállítását 25 tonna teherbírású nehézgépjárműveikkel tervezik. Maximális kapacitású üzemmenetnél üzemnaponként 8 fuvar (összesen 16 elhaladás - 8 oda üresen, 8 vissza megrakva) forgalomra kell számítani.

Lehetséges szállítási útvonalak:

- valószínű: Magyargencs, Kemeneshőgyész, Békás települések belterületét érintve Pápa felé

- Magyargencs, Egyházaskesző települések külterületén Egyházaskeszőig

- Magyargencs, Egyházaskesző, Nemesgörzsöny, Nagyacsád települések belterületét érintve Pápa felé

- Magyargencs, Kemenesszentpéter, Vág belterületét érintve Vág felé

- Magyargencs külterületén, Egyházaskesző belterületét érintve Marcaltő felé, innen Pápa fel Ihász települést is érintve.

A Dokumentáció akusztikai számításai szerint a szállítással érintett útszakaszok esetében a bányászati tevékenységhez kapcsolódó gépjárművek forgalmából származó járulékos zajterhelés változás nem éri el a 3 dB-t, ezért a ZajR 7 §-a szerinti szállítási hatásterület kijelölése nem szükséges.

Felhagyás:

A felhagyás időtartamát 3 hónapra becsülik. A kapcsolódó munkálatokat nappali időszakban végzik majd.

A felhagyási fázis során az üzemeléshez is használt 1 db hidraulikus kotrót és 1 db gumikerekes homlokrakodót használnak napi 4 - 4 órában. A felhagyáskor nem kell számolni tehergépkocsi forgalommal, mert a tervezett bányatelken belül deponált anyagok kerülnek felhasználásra. A folyamat zajkibocsátása 105,53 dB körül alakul.

A Dokumentáció számításai szerint a zajterhelés mértéke a legközelebbi védendő lakóépületnél várhatóan 21,95 dB, ami nem haladja meg a ZajHÉ rendelet 1. melléklete szerinti vonatkozó zajterhelési határértéket (nappal 50 dB).

A Dokumentáció zajvédelmi munkarészében foglaltak szerint ZajR 6. §-a alapján lehatárolásra került a létesítmény felhagyására vonatkozó zajvédelmi szempontú hatásterület nappali időszakra, melynek határa ÉK, DK, DNy irányokban (mg-i terület) 173 m, ÉNy-i irányban (erdő) pedig 102 m. A hatásterület nem áll fedésben más hatásterülettel. A hatásterület védendő területet, épületet vagy helyiséget nem érint.

Havária:

Havária jellegű eseményre zajvédelmi szempontból nem kell számítani.

Rezgésvédelem:

A Dokumentáció szerint tervezett bányatelken használt nehézgépjárművek (munkagépek, tehergépjárművek) által keltett folyamatos véletlenszerű rezgések hasonlóak az építési műveleteken használt kis dózer és nehéz tehergépkocsi rezgésszintjeivel. Az általuk keltett rezgéssebesség a forrástól 10 m-re max. 2 mm/s, 15 m-re pedig már észlelési küszöb alatti a föld felszínén.

A rezgések a talaj csillapító hatása következtében jelentősen mérséklődnek, így a tervezett bányatelken folytatott tevékenységtől származó rezgések a környező települések lakóterületein továbbra sem haladja meg a ZajHÉ 5. melléklete szerinti határértékeket.

A ZajR 3. § (1) bekezdése és a 9. § (1) bekezdése szerint környezetbe zajt és rezgést kibocsátó létesítményeket úgy kell tervezni és megvalósítani, hogy a védendő területen, épületben és helyiségben a zaj- vagy rezgésterhelés feleljen meg a zaj- és rezgésterhelési követelményeknek, illetve tilos a védendő környezetben veszélyes mértékű zajt vagy rezgést okozni. A tevékenységre vonatkozóan az érintett terület rendezési terv szerinti besorolás függvényében a zajvédelmi követelményeket ZajR határozza meg, amely alapján a **4.2.1 pont**ban tettem előírást.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvénynek (a továbbiakban: **Kvt.**) 6. § (1) bekezdése szerint a környezethasználatot úgy kell megszervezni és végezni, hogy a legkisebb mértékű környezetterhelést és igénybevételt idézze elő, megelőzze a környezetszennyezést, kizárja a környezetkárosítást. A Kvt. 6. § (3) bekezdése értelmében a megelőzés érdekében a környezethasználat során a leghatékonyabb megoldást, továbbá külön jogszabályban meghatározott tevékenységek esetén az elérhető legjobb technikát kell alkalmazni. Az előzőekre tekintettel a **4.2.2 pontban** tettem előírást.

A ZajR 11. § (5) bekezdése alapján a környezeti zajforrást üzemeltetője a zajforrás területén és hatásterületén tervezett vagy bekövetkezett minden olyan változást, amely határérték-túllépést okozhat, a változás bekövetkezését követő 30 napon belül *a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgéskibocsátás ellenőrzésének módjáról* szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet meghatározott tartalommal köteles bejelenteni a környezetvédelmi hatóságnak, melyre vonatkozóan a **4.2.3 pont**ban tettem előírást.

Zaj és rezgés elleni védelem szempontból megállapítható, hogy a rendelkezésre álló adatok alapján a tervezett tevékenység kapcsán kizáró ok nem merült, a tervezett tevékenység a 4.2.1 – 4.2.3 pontok szerinti előírások betartása mellett jelentős környezeti hatást várhatóan nem okoz és engedélyezhető.

A földtani közeg védelme szempontból:

A tervezett bányatelek területét érintő ingatlanok kármentesítéssel nem érintett területek.

A tervezett bányatelek területén bentonitos agyag fordul elő. A bentonitos agyag a humuszos feltalaj alatt található.

Üzemelési fázis:

Az ásványvagyonhoz való hozzáférés érdekében a haszonanyag feletti humuszos talajt el kell távolítani, így a talajra gyakorolt hatás megszüntető jellegű. A letermelt nem szennyezett talajt a talajvédelmi tervben előírtaknak megfelelően kell menteni, és a bányabezárás tájrendezési feladataihoz fogják felhasználni. Üzemszerű tevékenységből talajszennyezés nem származik.

A bányászati tevékenység során munkagépek kerülnek kapcsolatba a földtani közeggel, melynek következtében – havária, üzem közbeni szivárgás – kenő és hajtó anyagok kerülhetnek a nyitott felszínekre.

Ezért különös gondossággal kell kiválasztani azokat és üzemük során is rendszeres ellenőrzéssel, karbantartással kell az esetleges környezetszennyezéseket (olaj elfolyások, stb.) megakadályozni. A megnyitott bányában kenőanyagot vagy üzemanyagot kibocsátó munkagép nem dolgozhat.

Az üzemanyagtöltést munkaterületen kívül végzik. Tankoláskor az esetlegesen elcsurgó üzemanyag talajra kerülésének megakadályozására cseppfogó tálcát használnak. Az esetleges szennyeződés felitatásához olajfelszivató száraz homokot tartanak készenlétben. Üzem- és kenőanyagot a külfejtés területén nem tárolnak.

Havária:

Havária helyzetet a földre kifolyt üzemanyag jelenthet, melyet a megfelelő anyaggal fel kell itatni, a szennyezett földet össze kell gyűjteni, majd, mint veszélyes hulladékot, az előírásoknak megfelelően el kell szállítani és az ártalmatlanításáról gondoskodni szükséges. A gépek tárolása, meghibásodása során esetlegesen elcsöpögő olajok, üzemanyagok össze-gyűjtésére felitató anyagot (perlit, homok) és felfogó tálcát kell használni. A meghibásodás kockázata az alkalmazott gépek, berendezések rendszeres és szakszerű karbantartásával csökkenthető.

Felhagyási fázis:

A védőtöltésben deponált letakart fedőanyagot (humuszos kőzettörmelékes agyag) a rekultiváció során és a bányabezárás tájrendezési feladataihoz használják fel.

A Dokumentációban foglaltak alapján a bányászati tevékenység a földtani közeg védelme szempontjából a 4.3.1 pont betartása mellett engedélyezhető.

Éghajlatvédelmi szempontból:

A Dokumentáció éghajlatvédelmi fejezetében bemutatásra került a tevékenység éghajlati érzékenységének, projekthelyszín kitettségének elemzése, az extrém időjárási körülmények kockázatértékelése, meghatározásra kerültek az alkalmazkodási intézkedések, valamint a tervezett tevékenység hatása a környezet alkalmazkodási képességéhez.

A tervezett tevékenység zömében alacsonyan érzékeny az éghajlati paraméterek változásaival szemben. Közepes érzékenység jellemzően a csapadékmennyiség növekedés, csapadékos időszak gyakoriságának növekedése, villámárvizek, belvizek, továbbá tömegmozgások hatására lehetséges. A tervezett bányatelek a fenti érzékenységi tényezőkre jellemzően nem kitett.

Az extrém időjárási körülmények (hőség, zord idő, viharos szél, felhőszakadás) kockázata a Dokumentációban bemutatottak szerint nem jelentős.

A Dokumentációban foglaltak alapján a tervezett tevékenység a klímavédelem tekintetében a kevésbé kockázatos létesítmények közé sorolható.

Éghajlatváltozással szembeni érzékenység szempontjából a tevékenység az éghajlati paraméterek változására a tevékenység jellegéből fakadóan az adott éghajlatváltozási következmény a vizsgált érzékenységi szempontból többségében egyáltalán nem bír jelentőséggel. Kisebb részt alacsony, tehát az adott éghajlatváltozási következmény csak közvetett módon, és rendkívül kis mértékben befolyásolja a tevékenységet.

A szélerózió, árhullám gyakoriságának növelése, és felhőszakadási (viharos időjárási) események számának és intenzitásának növekedése ugyan közvetlenül érintheti, de semmiképpen sem hiúsíthatja meg a tevékenységet.

A telepítési hely és a feltételezhető hatásterületen jellemző természeti erőforrásoknak való kitettség értékelése esetén a felszíni levegő átlaghőmérsékletének lassú növekedése, hőhullámon gyakoriságának és intenzitásának növekedése, az **aszályos időszakok hosszának növekedése, közepes mértékű kitettség**, a többi vagy alacsony vagy nem kitett.

A kitettség általában alacsony hatású, mint az **egészségügyi veszély (pl: hőguta, kiszáradás, szív- és érrendszeri tünetek), és a villámárvíz** által okozott tömegmozgás (rézsűcsúszás, omlás a tervezett bányatelken)

Az **éghajlatváltozással összefüggésben** az egyes éghajlati tényezőkre vonatkozóan a lehetséges hatások elemzése szerint a kockázatértékelése a viharos időjárás által okozott károk kockázatának mértéke alacsony.

A Dokumentációban foglaltak szerint a bányászati tevékenység nem járul hozzá a klímaváltozáshoz, és nem kifejezetten érzékeny a klímaváltozás okozta szélsőséges időjárási viszonyaival szemben.

Az alkalmazkodási intézkedések eredményességére vonatkozó javaslatok:

– Különös figyelmet kell fordítani a bányafalak, rézsűk, munkarézsűk, védőtöltések, depóniák megfelelő biztonságos lejtőszögű kialakítására, rendszeres ellenőrzésére, és felülvizsgálatára.
– Üzemszünet idején a munkagépeket biztonságos helyen kell tárolni (nem lejtőn, nem a bányafal alatt, nem a bányató partján) és elmozdulás ellen szükséges megfelelően rögzíteni.
– A munkavállalóknak évente orvosi alkalmassági vizsgálaton kell megjelenni.
– Erős hőhullám idején a 11-15 órai időszakban korlátozni kell a szabadtéren fedetlen helyen végzett munkát, védőitalt kell biztosítani.
– A munkagépek kezelőfülkéinek klimatizáltaknak kell lenni.
– Fagypont alatti időszakban a szabadtéren végzett tevékenységhez megfelelő öltözetet, melegedőt, és meleg védőitalt kell biztosítani.
– Amennyiben az Országos Meteorológiai Szolgálat veszélyjelző rendszere a Pápai járásra második szintű (narancs) előrejelzést ad ki, akkor az időjárás alakulásáról részletesen kell tájékozódni, és követni kell a média által közvetített tanácsokat. Harmadik szintű (piros) előrejelzés esetén az adott időszakban a bányában nincs munkavégzés.
– Munka közben váratlan, hirtelen keletkező viharos időjárás idején a munkát fel kell függeszteni, a melegedőhelyen kell átvészelni az időszakot

A tervezett tevékenység hatása a feltételezhető hatásterület éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodási képességére.

A tevékenység hatásterületén a tervezett bányatelken kívül nagyobb részt szántóföldek vannak.

A tevékenység következtében létrejövő kisebb morfológiai változás (védőtöltések kiemelkedő depóniák stb.) a tervezett bányatelken kívüli hatásterületen nem okoz klimatikus változást, nem változtatja meg az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodási képességet.

A tevékenységből eredő üvegházhatású gázok várható kibocsátása:

Szén-dioxid: A bányában működő munkagépek, és a haszonagyag elszállítását végző tehergépjárművek dízelüzemű belső égésű motorjainak működése közben a kipufogógáz egyik alkotója.

Dinitrogén-oxid: A bányában működő munkagépek dízelüzemű belső égésű motorjainak működése közben a kipufogó gáz egyik alkotója.

A Dokumentációban foglaltak alapján a bányászati tevékenység éghajlatvédelmi szempontból előírások nélkül engedélyezhető.

A fentiek alapján összefoglalóan az alábbiak állapíthatóak meg:

A benyújtott Dokumentáció és kiegészítései, a szakhatósági állásfoglalások, valamint a szakkérdések vizsgálata során tudomásomra jutott adatok, információk alapján megállapítottam, hogy a Dokumentációban foglaltak szerint tervezett, a 3.0 pontban részletezett bányászati tevékenységre a környezetvédelmi engedély a rendelkező részben tett előírásokkal kiadható.

A döntés jogalapja a Kvt. 66. § (1) bekezdés a) pontja, a Kvt. 71. § (1) bekezdés b) pontja, illetve a Khvr. 10. §-a.

A fentiekben már ismertettetek szerint a Khvr. 10. § (4)-(4b) bekezdéseiben foglaltak figyelembevételével a környezetvédelmi előírásokat a rendelkező rész **4.0 pontjában**, a kulturális örökségvédelmi, a táj- és természetvédelmi, termőföld mennyiségi védelmi, a hulladékgazdálkodási és vízügyi és vízvédelmi szakkérdésekre vonatkozó előírásokat az **5.0 pontban** és a szakhatósági előírásokat a **6.0 pontban** szerepeltettem.

Annak érdekében, hogy a Kormányhivatal tájékoztatást kapjon a bányászati tevékenység tényleges előrehaladásáról, ellenőrizhesse a jogszabályban és a jelen határozatban foglalt előírásoknak megfelelést, a környezetre gyakorolt hatást, a **4.4.1 pontban** éves összefoglaló jelentés benyújtását írtam elő a Kvt. 81. § (1) bekezdés d) pontja alapján.

A Khvr. 10. § (4) bekezdés a) pontja és a Khvr. 5. § (2) bekezdés c) pont cb) alpontja értelmében, **ha a tervezett tevékenység a településrendezési tervvel nincs összhangban,** a környezetvédelmi engedély megadásáról szóló határozatban az engedély feltételei között **elő kell írni, hogy a kizáró okot meg kell szüntetni.** A Csóti Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének nyilatkozata alapján megállapítást nyert, hogy a tervezett beruházás nem ellentétes a településrendezési tervvel, amennyiben azokat a telekalakítás, a magánút kialakítása, az örökségvédelem, a településkép védelem vonatkozásában betartják.

A környezetvédelmi engedély érvényességi idejéről a Khvr. 11 § (1) bekezdés a) pontja, valamint a (2) bekezdése alapján rendelkeztem a **7.1 pontban**.

A Khvr. 11. § (3) bekezdése szerint az engedély érvényességi idejének lejártakor, amennyiben a környezethasználó a tevékenységet továbbra is folytatni kívánja, a Kvt.-nek a felülvizsgálatra vonatkozó rendelkezéseit [Kvt. 73–76. §, 78–80. §] kell alkalmazni, melyről a **7.2 pontban** rendelkeztem.

A **8.0 pontban** foglalt bejelentési kötelezettségek jogalapja a Kvt. 82. §-a és a Khvr. 11. § (4) bekezdése.

A környezetvédelmi megbízott alkalmazásának feltételéhez kötött környezethasználatok meghatározásáról szóló 93/1996. (VII. 4.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése és a melléklet B) csoportja szerint, a környezethasználó „Egyéb bányászat” esetén környezetvédelmi megbízottat köteles foglalkoztatni. A környezetvédelmi megbízott alkalmazási és képesítési feltételeit *a környezetvédelmi megbízott alkalmazási és képesítési feltételeiről* szóló 11/1996. (VII. 4.) KTM rendelet határozza meg. A környezetvédelmi megbízott alkalmazására vonatkozó kötelezettséget a **8.6 pontban** írtam elő.

A **9.3 pont** jogalapja az Ákr. 132. §-a és a 133. § (1) bekezdése.

Az Ákr. 81. § (1) bekezdése és 129. § (1) bekezdése alapján az eljárási költség viseléséről a **10.0 pontban** rendelkeztem. Az igazgatási szolgáltatási díjon felül egyéb eljárási költség nem merült fel.

A Khvr. 10. § (3) bekezdése alapján – figyelemmel a Khvr. 5. § (6) bekezdésében foglaltakra – a **11.0** pont szerint a jelen határozatot **megküldöm Nemesgörzsönyi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének, hogy a határozat kézhezvételét követő harmadik napon gondoskodjon annak közterületen és a helyben szokásos módon való közzétételéről** Magyargencs településen. A jegyző a határozat közhírré tételét követő öt napon belül tájékoztatja a Kormányhivatalt a közhírré tétel időpontjáról, helyéről, valamint a határozatba való betekintési lehetőség módjáról.

Az ügyintézési határidő leteltének napja 2026. november 2. Az ügyintézést a jelen határozat közlése iránti intézkedéssel lezártam, így az ügyintézési határidőt megtartottnak tekintem.

Továbbá az Ákr. 89. § (1)-(2) bekezdéseire tekintettel a Kvt. 71. § (3) bekezdése alapján intézkedek a határozatnak a Kormányhivatal internetes honlapján való közzétételéről.

A határozat hatósági nyilvántartásba vételéről *a környezetvédelmi hatósági nyilvántartás vezetésének szabályairól* szóló 58/2019. (XII. 18.) AM rendelet szerint intézkedek, melyről a rendelkező rész **12.0** pontjában adtam tájékoztatást.

A határozat véglegessé válásáról az Ákr. 82. § (2)-(5) bekezdései rendelkeznek.

A rendelkező rész **13.0 pontjában** a **jogorvoslati lehetőségről** az alábbiakra figyelemmel adtam tájékoztatást:

A határozat véglegessé válásáról az Ákr. 82. § (2)-(5) bekezdései rendelkeznek. A határozat elleni fellebbezési jogot az Ákr. 116. §-a, a Kvt. 71/A. § (1) bekezdése és a Khvr. 26/A. §-a biztosítja. A fellebbezésre vonatkozó további előírásokról az Ákr. 82. §-a, 117-119. §-ai, valamint *a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól* szóló 2023. évi CIII. törvény 19. § (1) bekezdése rendelkezik.

A jogorvoslati eljárás díjáról szóló tájékoztatás a Díjr 2. § (5)-(7) bekezdésein, valamint az 5. § (1) bekezdésén és 9. § d) pontján alapul.

Az Ákr. 55. § (4) bekezdése szerint a szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

Tájékoztatom, hogy amennyiben a közléstől számított 15 napon belül nem terjeszt elő fellebbezést, akkor a fellebbezési határidő leteltét követő napon a döntés külön értesítés nélkül véglegessé válik.

A Kormányhivatal hatáskörét a KvhatR. 5. §-a, a Khvr. 10. §-a és a Kvt. 71. § (1) bekezdés b) pontja illetékességét a KvhatR. 2. § (1) bekezdése és az Ákr. 16. § (1) bekezdése állapítja meg.

A kiadmányozási jog gyakorlása *a fővárosi és rmegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról* szóló 5/2026. (X. 30.) VTM utasítás és a Kormányhivatal vezetőjének *a kiadmányozás rendjéről* szóló 21/2026. (IX. 25.) utasítása alapján történt.

Veszprém, elektronikus időbélyegző szerint

Fröhlichné Hamar Edit
kormánymegbízott
nevében és megbízásából:

Benczik Zsolt
főosztályvezető

Kapják:

1. "KAPPEL-BÁNYATERVEZÉS" Kft. (cégkapura: 24723509)
2. *Tájékoztatásul:* BENTOMIX GROUP Kft. (cégkapura: 32854444)
3. Magyargencs Község Önkormányzata - ügyfél (hivatali kapun: 742111109)
4. Nemesgörzsönyi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője - közzététel (hivatali kapun: 523003958)
5. Csóti Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője - szakhatóság (HK: 255039178)
6. Vas Megyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi és Vízvédelmi Osztály (HK: 175029327)
7. Veszprém Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály (HK: 457389379)
8. Veszprém Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály (HK: 166301915)
9. Veszprém Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály (HK: 212502319)
10. Veszprém Megyei Kormányhivatal Állami Főépítészi Iroda (HK: 566185331)
11. Veszprém Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály (HK: 751029730)
12. Veszprém Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, (HK: 555423120)
13. VEMKH honlap
14. Irattár

Véglegessé válás után:

15. Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága (HK: 469506375)
16. Hatósági nyilvántartás