

Magyargencs Község Önkormányzata
8517 Magyargencs, Petőfi u. 127.

Ügyszám: /2017.

Jegyzőkönyv

Készült: Magyargencs Község Képviselő-testülete 2017. február 14-i nyilvános üléséről, mely 17 óra 15 perckor kezdődött.

Az ülés helye: Nemesgörzsönyi Közös Önkormányzati Hivatal Magyargencsi Kirendeltség hivatali helyisége

Jelen vannak: Magyargencs Község Képviselő-testülete részéről
Boros Tamás polgármester
Vida Gábor alpolgármester
dr. Thoma Elek
Süle Tamás
önkormányzati képviselő

Távolság van: Rózsavölgyi László

Tanácskozási joggal: Novák Edit aljegyző

Boros Tamás polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a Képviselő-testület ülése határozatképes, mivel a megválasztott 5 fő képviselő közül 4 fő jelen van. Rózsavölgyi László képviselő távolmaradását előre jelezte. Ismerteti szóban a kiküldött napirendi pontokat. Mivel kiegészítés, kérdés nem érkezett, felkéri a képviselő-testületet, hogy szavazzon a napirend elfogadásáról.

Magyargencs község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

18/2017.(II.14.) önkormányzati határozat

Magyargencs Község Önkormányzatának képviselő-testülete 2017. február 14.-i nyilvános üléséről napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

- 1) Nemesgörzsönyi Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi költségvetésének tárgyalása.
Előadó: polgármester
- 2) Magyargencs Község Önkormányzat 2017. évi költségvetésének tárgyalása
Előadó: polgármester
- 3) A helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról szóló ../2017.(..) önkormányzati rendelet tárgyalása
Előadó: polgármester
- 4) 2017. évi közbeszerzési terv tárgyalása
Előadó: polgármester
- 5) Vegyes ügyek

Előadó: polgármester

Napirendek tárgyalása:

1) Nemesgörzsönyi Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi költségvetésének tárgyalása.

Előadó: polgármester

Boros Tamás polgármester ismerteti a közös hivatal költségvetését. A költségvetés tartalmazza a 22 500.- Ft-os béremeléseket is. A minimálbéren lévő új dolgozók ennek a felét kapták meg.

Boros Tamás polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek még kérdése, hozzászólása?

Boros Tamás polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja a fenti javaslatot, s megállapítja, hogy Magyargencs Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

19/ 2017. (II.14.) számú határozata:

Nemesgörzsönyi Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi költségvetése

- 1) Magyargencs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemesgörzsönyi Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi költségvetését az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.
- 2) A 2017. évi költségvetési évben a Nemesgörzsönyi Közös Önkormányzati Hivatal
 - a) bevételi főösszege: **92.418 ezer forint**, melyből
 - aa) önkormányzati finanszírozás **88.200** ezer forint
 - b) kiadási főösszege: **92.418 ezer forint**, melyből
 - ba) személyi juttatások: **53.182 ezer forint**,
 - bb) munkaadókat terhelő járulékok: **11.650 ezer forint**,
 - bc) dologi kiadások: **27.586 ezer forint**,
 - bd) tartalékok **0 ezer forint**.
 - c) engedélyezett létszám: **14,16 fő**.
- 3) A Képviselő-testület a Nemesgörzsönyi Közös Önkormányzati Hivatalban a cafetéria-juttatás mértékét köztisztviselőnként egységesen évi 200.000 forint összegben határozza meg.
- 4) A képviselő-testület megbízza Nemesgörzsöny Község Polgármesterét, hogy a közös hivatal költségvetése Nemesgörzsöny Község Önkormányzatának 2017. évi költségvetésébe való beépítéséről gondoskodjon.
- 5) A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy a költségvetés végrehajtásáról gondoskodjon.

Felelős: polgármester

Közreműködik: Ivanics Barbara jegyző, Novák Edit aljegyző a költségvetés végrehajtásában

Határidő: **2017. február 15.**

2)Magyargencs Község Önkormányzat 2017. évi költségvetésének tárgyalása

Előadó: polgármester

Boros Tamás polgármester ismerteti a kiküldött előterjesztés tartalmát. Elmondja, hogy lesz higiéniai festés a fogorvosi rendelőben, óvodában. A hivatalsegéd átkerült az óvodában, dada feladatokat lát el. Ha a költségvetés majd engedi a kultúrházon a funérlemezt körben le kellene cserélni. Kéri az aljegyzőt, hogy soronként menjen végig a költségvetésen.

Novák Edit aljegyző ismerteti részletesen a költségvetés tartalmát.

Vida Gábor alpolgármester megkérdezi, hogy nem fagyott el semmi ebben a nagy hidegben?

Boros Tamás polgármester elmondja, hogy kisebb elfagyások voltak, de szerencsére különösebb kár nem keletkezett. Egyszer a fogorvosiban és a fodrász üzletben fagytak el a csövek. Ismerteti, hogy milyen beruházásokat tervez még a 2017. évre.

Boros Tamás polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek még kérdése, hozzászólása?

Boros Tamás polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja a fenti javaslatot, s megállapítja, hogy Magyargencs Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:

1/2017.(II.27.) önkormányzati rendelete

Magyargencs község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló, fenti számú rendeletét az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően megalkotja.

3)A helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról szóló ./2017.(..) önkormányzati rendelet tárgyalása

Előadó: polgármester

Boros Tamás polgármester elmondja, hogy az Nsztv. 92. § értelmében felhatalmazást kap a helyi önkormányzat képviselő-testülete, hogy rendeletben határozza meg a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számát. Az Nsztv. 34. § (1) bekezdés c.) pontja ad iránymutatást arra nézve, hogy az önkormányzati rendeletben kell meghatározni a kezdeményezéshez szükséges számú választópolgárok számát, ami nem lehet kevesebb a választópolgárok 10 százalékánál, és nem lehet több a választópolgárok 25 százalékánál.

A választópolgárok száma 2014. évben 451. fő volt, ezért javaslom a 68 fővel történő rendeletalkotást, mely a választópolgárok 25 % a.

Boros Tamás polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek még kérdése, hozzászólása?

Boros Tamás polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja a fenti javaslatot, s

megállapítja, hogy Magyargencs Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:

2/2017.(II.27.) önkormányzati rendelete

Magyargencs község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az önkormányzat a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról szóló, fenti számú rendeletét az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően megalkotja.

4)2017. évi közbeszerzési terv tárgyalása

Előadó: polgármester

Boros Tamás polgármester elmondja, hogy az előterjesztést mindenki megkapta. Az önkormányzat nem tervez akkora beruházást, mely a közbeszerzési értékhatárt elérné, így nullás a terv.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Boros Tamás polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről további kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja a fenti javaslatot, s megállapítja, hogy Magyargencs Község Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

20/2017. (II.14.) önkormányzati határozat

Magyargencs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat általános közbeszerzési szabályzata alapján az önkormányzat 2017. évi közbeszerzési tervét az előterjesztésnek megfelelő tartalommal jóváhagyja.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: Azonnal a tervnek a Közbeszerzési Hatóság által működtetett Közbeszerzési Adatbázisban történő közzétételére vonatkozóan a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 43. § (1) bekezdés a) pontja alapján.

Felelős: Novák Edit aljegyző

5)Vegyes ügyek

Előadó: polgármester

Boros Tamás polgármester elmondja, hogy az óvoda mögötti ingatlan gazdát cserél, megosztásra kerül az ingatlan, de sajnos a közútra nincs csatlakozása. Szolgalmi jogot kell biztosítani, hogy biztosítva legyen a megközelíthetőség.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Boros Tamás polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről további kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja a fenti javaslatot, s

megállapítja, hogy Magyargencs Község Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

21/2017.(II.14.) önkormányzati határozat

Magyargencs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a 118 hrsz-ú földrészlet megközelítéséhez a 117 hrsz-ú földrészlet I. jelű 286 m² területű részére átjárási szolgálmi jogot létesít a 118 hrsz-ú ingatlan mindenkori tulajdonosa javára.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az átjárási szolgálmi jog létesítése ügyében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Boros Tamás polgármester elmondja, hogy a a Marcal-menti Ivóvízminőség Javító Önkormányzati Társulás az ivóvíz minőség javítása projekt (távvezeték) megvalósítását követő elszámolás során megállapította, hogy a Társulás kiadásainak fedezetéhez további 2940 e Ft hozzájárulás szükséges az alapító önkormányzatok részéről.

A hozzájárulást az önkormányzatok a távvezeték bérleti (használati) díj előlege terhére tervezték biztosítani. A bérleti díj megállapítását elhalasztotta, az előleg fizetését elutasította a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal. (A használati díj mértékét a Hivatal elnökének rendeletben kellene megállapítani a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény alapján.)

A tulajdonosi és finanszírozási költségek megosztása az önkormányzatok között a Társulási megállapodás alapján:

Marcalgergelyi	17,4 %	512 e Ft,
Vinár	10,2 %	300 e Ft,
Szergény	24,4 %	717 e Ft,
Magyargencs	23,7 %	697 e Ft,
Kemeneshőgyész	24,3 %	714 e Ft.

Az önkormányzatok a távvezeték megvalósításának pénzügyi fedezetére a Társulási megállapodásban foglaltak szerint kötelezettséget vállaltak.

A fedezetet a Társulás részére az önkormányzatoknak legkésőbb 2017. január 5.-ig kell biztosítani.

Az önkormányzatok a hozzájárulást saját költségvetésük terhére, illetve külső forrás (hitel, kölcsön) igénybevételevel tudják biztosítani.

Hitelt, kölcsönt az önkormányzat a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény előírásainak betartásával vehet igénybe.

Amennyiben az önkormányzatoknak nem áll rendelkezésére az említett forrás egy lehetőségként a Pápai Vízmű éven belüli futamidejű kölcsönt ad a víziközmű-szolgáltatás alapelveinek figyelembe vételével, a Közgyűlés döntése alapján.

A Vízmű a kölcsönszerződés alapján a szerződésben foglaltak szerint közvetlenül a Társulás számlájára utalja a kölcsön összegét.

A kölcsön visszafizetésére az önkormányzatoknak kötelezettséget kell vállalniuk.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Boros Tamás polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről további kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja a fenti javaslatot, s megállapítja, hogy Magyargencs Község Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

22/2017. (II.14.) önkormányzati határozat

1. Magyargencs Község Képviselőtestülete 2017. évben 697 e Ft éven belüli futamidejű kölcsönt vesz igénybe a Pápai Vízmű Zrt. – től, melynek visszafizetésére kötelezettséget vállal, legkésőbb 2017. december 31.-ig.
2. A kölcsönszerződésben foglaltak alapján a kölcsönt a Vízmű közvetlenül a Marcal – Menti Ivóvízminőség Javító Önkormányzati Társulás számlájára utalja.
3. Magyargencs Község Képviselőtestülete felhatalmazza a polgármestert a kölcsönszerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2017. január 5.

Boros Tamás polgármester elmondja, hogy a 449/1 hrsz-ú ingatlanra kötött bérleti szerződés lejár, újra ki kell írni a pályázatot. A múltkor megbeszéltük, hogy a lejárat ideje mindegyiknek egybe lesz igazítva, hogy egyszerre járjanak le, de ne év végén, hanem ősszel, a mezőgazdasági év végén.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Boros Tamás polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről további kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja a fenti javaslatot, s megállapítja, hogy Magyargencs Község Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

23/2017.(II.14.) önkormányzati határozat

Magyargencs Község Önkormányzata úgy döntött, hogy a Magyargencs 425/3 hrsz.-ú belterületi ingatlan bérbeadására, zárt borítékos eljárás keretében. Magyargencs Község Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza az aljegyzőt a pályázati eljárás lebonyolításával, és felhatalmazza a polgármestert a nyertes pályázóval a szerződés megkötésére.

Pályázati Felhívás belterületi ingatlan bérbeadására

Magyargencs község Önkormányzata pályázatot hirdet a Magyargencs 449/1 hrsz-ú ingatlan bérbeadására az alábbi feltételekkel:

1. Az ingatlan pontos címe: Magyargencs, 449/1 hrsz

2. Az ingatlan területe: 7900 m², hirdetve helyben szokásos módon: hirdetőtáblán, hangosbemondó útján

3. Az ingatlan művelési ág megnevezése: szántó

4. Bérleti díj minimuma : 7900 Ft/év

5. A bérbeadás időtartama, használat célja: 2016. március 22.-2026. szeptember 30.-ig mezőgazdasági rendeltetésű földek védelméről szóló rendelkezések szerinti művelés

6. Az ajánlatnak tartalmaznia kell:

- A pályázó nevét és címét
- Nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a pályázati feltételeket elfogadja
- Nyilatkozatát a bérleti díjra vonatkozóan

7. Az ingatlan megtekintésének időpontja: folyamatosan lehetséges, az önkormányzat részéről közreműködést nem igényel.

8. Benyújtás helye, határideje:

Az iratokat lezárt, sértetlen borítékban, magyar nyelven kell személyesen (nem postai úton) benyújtani.

A pályázati ajánlatokat egy név nélküli zárt borítékban

2017. március 10-én 09 óráig kell benyújtani

Magyargencs Község Önkormányzat

8517 Magyargencs, Petőfi u. 127.

A borítékra rá kell írni: 449/1 hrsz-ú ingatlan bérbeadása

A lebonyolító lezártan vagy sérült borítékot nem vesz át. Kíró minden, a benyújtási határidőn túl benyújtott pályázatot érvénytelennek nyilvánít.

9. A pályázatokat tartalmazó zárt borítékok bontása

A pályázatokat tartalmazó zárt borítékok felbontását a lebonyolító végzi a pályázati felhívásban megjelölt időpontban. A pályázatok felbontásán, a lebonyolító képviselőin kívül a pályázók, illetve meghatalmazottjaik lehetnek jelen. A képviseleti jogosultságot megfelelően (személyi igazolvány, meghatalmazás) igazolni kell.

A pályázók a bontás időpontjáról külön értesítést nem kapnak. A pályázatok felbontásán jelen lévők jelenlétük igazolására jelenléti ívet írnak alá.

A pályázatok felbontásakor a lebonyolító ismerteti a pályázók nevét, lakóhelyét (székhelyét).

A pályázó a fenti adatok ismertetését nem tilthatja meg.

A lebonyolító a pályázatok felbontásáról jegyzőkönyvet készít, amelyet a pályázóknak erre vonatkozó igény esetén átad, illetve megküld.

10. Bontás ideje:

2017. március 11-én 9 órakor kerül sor

11. Eredményhirdetés, szerződéskötés

Az ajánlattevő a beérkezett ajánlatokat rangsorolja, a rangsorolás során elsőbbséget élvez az ingatlan korábbi használója, ezt követően a bérleti díj alapján értékeli és állapítja meg az eljárás nyertesét.

Bérbeadó a pályázat nyertesével Magyargencs Község Önkormányzata bérleti szerződést köt. A nyertes pályázó visszalépése esetén a bérbeadó jogosult a pályázati eljárás során következő helyezettjével bérleti szerződést kötni, amennyiben annak ajánlata megfelelő a kiíró számára.

Eredményhirdetés ideje:

2017. március 12.-án 10 órakor kerül sor

a Magyargencs Község önkormányzat

I. emeleti hivatalos helyiségében

Szerződéskötés ideje: az eredményhirdetéstől számított 15 napon belül.

12. Egyéb feltételek:

Magyargencs Község Önkormányzata fenntartja a jogot arra, hogy a pályázat során ajánlatot tett egyik ajánlattevővel se kössön szerződést és ily módon a pályázatot, akár indoklás nélkül is, eredménytelennek minősítse.

Felelős: aljegyző, polgármester

Határidő: azonnal

Boros Tamás polgármester elmondja, hogy a járdának áprilisban állnak neki. Az ingatlan eladása megtörtént.

Süle Tamás polgármester elmondja, hogy először kitakarítják, aztán jöhet a földmunka.

Boros Tamás polgármester elmondja, hogy kerítés is lesz, a Tamás magtára mögött kb. 8 méterrel. Az iskola költségvetése rendben van, a gencsi tagintézményben kb. 6 millió Ft plusz van. A közmeghallgatáson jelezték, hogy kellene az iskolához és az óvodához veszélyt jelző tábla, igaz itt volt, de az is cserélve lesz újra, ahol nem volt, oda pedig kihelyezésre kerül.

Süle Tamás képviselő megkérdezi, hogy mi lesz az út és árok tisztítással a szeméttelp felé?

Boros Tamás polgármester elmondja, hogy egyelőre nincs kivel megcsináltatni.

Dr. Thoma Elek képviselő megkérdezi, hogy szennyvíz ügyben van-e előrelépés?

Boros Tamás polgármester elmondja, hogy folyamatban van, még nincs pályázat kiírva.

Boros Tamás polgármester elmondja, hogy szüksége kiírni az fogorvosi asszisztens pályázatát.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Boros Tamás polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja a fenti javaslatot, s megállapítja, hogy Magyargencs Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

24/2017. (II.14.) önkormányzati határozat

Magyargencs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy pályázatot ír ki a Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv. 20/A. §-a alapján, fogorvosi asszisztens munkakör - határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszonyban történő – betöltésére.

Beosztáshoz tartozó lényeges feladatok járóbeteg szakrendelésen a fogászati asszisztensi munka végzése.

Jogviszony időtartama: határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

Foglalkoztatás jellege: heti 20 óra munkaidő

Munkakör betöltésének időpontja: 2017. április 1

Illetmények és juttatások: A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv. rendelkezései az irányadóak.

Egyéb lényeges információ: betegcentrikus magatartás, jó alkalmazkodó képesség, precíz munkavégzés

Pályázat benyújtásának határideje: 2017.március 25.

Pályázat elbírálásának ideje és módja: 2017. március 26. A pályázó személyes meghallgatására sor kerül.

Pályázati feltételek:

- Középiskola/gimnázium, fogászati asszisztensi végzettség,
- fogászati asszisztensi - Legalább 1 -3 év szakmai tapasztalat,
- Felhasználó szintű informatikai rendszerismeret
- Magyar állampolgárság, büntetlen előélet, cselekvőképesség,

Pályázathoz csatolni kell:Szakmai és személyes önéletrajz,

Szükséges végzettséget igazoló oklevél másolata,

Fogorvos szakmai gyakorlat igazolására alkalmas irat,

3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány,

Nyilatkozat arról, hogy a pályázati anyagban szereplő személyes adatait az eljárásban résztvevők megismerhetik,

Nyilatkozat arról, hogy pályázatának tárgyalása során zárt ülés tartását kéri-e.

Pályázat benyújtásának formája: postai úton Boros Tamás polgármester, 8517 Magyargencs, Petőfi u. 126., vagy elektronikusan a magyargencs@globonet.hu email címre.

A pályázati felhívást a Nemzeti Közigazgatási Intézet, az Országos Alapellátási Intézet, valamint az Önkormányzat internetes oldalán, a pályázati kiírás részletes feltételeinek elérhetőségére történő utalással közzé kell tenni.

Felelős: polgármester, aljegyző

Határidő: azonnal

Boros Tamás polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület nyilvános ülésén megtárgyalandó további napirend nincs, kérdés, bejelentés hiányában a 2017. február 14-i nyilvános ülést 18 óra 08 perckor berekeszti.

K.m.f.

Boros Tamás
polgármester

Ivanics Barbara
jegyző

A jegyzőkönyv tartalmáért felel:

Novák Edit
aljegyző